



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠTERNBERK

odbor stavební

Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

telefon: 585 086 111

e-mail: podatelna@sternberk.cz

datová schránka: ud7bzn4

IČO: 00299529

Čj.: MEST 20631/2024

Sp. zn.: OS 241/2024 zah, spisový znak: 328.3

skartační znak/skartační lhůta: A/5

Datum: 13.03.2024

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení:

Svatoslava Zahrádková, referent odboru stavebního

e-mail: zahradkova@sternberk.cz; telefon: 585086409

Oprávněná úřední osoba pro podepisování:

Bc. Petr Šenk, zástupce vedoucího odboru stavebního

INFORMACE

O NÁVRHU VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY

(veřejnou vyhláškou)

Obec Hnojice, IČO 00298921, Hnojice 117, 785 01 Šternberk 1

(dále jen "žadatel") dne 11.03.2024 podal návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy podle § 78a a 79 stavebního zákona, o umístění stavby, která nahrazuje územní rozhodnutí podle § 79 a 92 stavebního zákona, o umístění změny stavby:

budovy mateřské školy v obci Hnojice č.p. 59 spočívající v provedení přístavby výdeje jídel a stavebních úpravách a v umístění venkovních rozvodů dešťové kanalizace se vsakovacím objektem vše na pozemku st. parc.č. 162 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Hnojice

a podle § 108 a 115 stavebního zákona o provedení změny stavby:

budovy mateřské školy v obci Hnojice č.p. 59 spočívající v provedení přístavby výdeje jídel a stavebních úpravách na pozemku st. parc.č. 162 v katastrálním území Hnojice (dále jen „stavba“).

Rozsah vymezených pozemků stavby:

Pozemek st. parc.č. 162 – zastavěná plocha a nádvoří, občanská vybavenost o výměře 888m², v katastrálním území Hnojice, obec Hnojice, okres Olomouc, zapsaný v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc na LV č. 10001, jehož vlastníkem je právnická osoba Obec Hnojice, IČO 00298921, Hnojice 117, 785 01 Šternberk.

Účel, druh, umístění a popis stavby, včetně prostorového řešení na pozemku:

Stávající budova mateřské školy (dále jen „MŠ“), je o nepravidelném půdorysu o rozměrech stran hlavní části 18,9 x 14,6m (zaokrouhleno) a přístavěné části skladů o rozměrech 3,4 x 7,9m (zaokrouhleno) a o zastavěné ploše 303,2m². Budova MŠ se nachází v centrální části obce a je dvoupodlažní, zděná, se střechou sedlovou s valbami. MŠ je napojena na distribuční síť nízkého napětí (dále jen „NN“) a na veřejný vodovod a kanalizaci. Účelem změny stavby je získání prostor pro výdej jídel u stávající jídelny.

Přístavba výdeje jídel bude umístěna na pozemku st. parc.č. 162 a bude přízemní, zděná z tvárnic Porotherm tl.300mm se zateplením tl. 180mm. Přístavba bude o lichoběžníkovém půdorysu o max. rozměrech stran 5,5m x 4,8m (zaokrouhleno) se střechou sedlovou s valbou s max. výškou hřebene 4,4m od ± 0,00 = podlaha přízemí výdejny i stávající jídelny. Přístavba bude přístavěna k jižní zdi MŠ a západní a jižní stěnou bude při společné hranici se sousedním pozemkem parc.č. 771/8. Přístavba bude založena na základových pasech ze

ztraceného bednění. Stavební úpravy budou spočívat ve vybourání dveřního otvoru o rozměrech 0,9 x 2,2m (zaokrouhleno) a výdejního otvoru o rozměrech 1,2 x 1,3m (zaokrouhleno) mezi jídelnou a výdejnou. V přístavbě budou provedeny nové vnitřní rozvody elektřiny, vody, odpadů a vytápění s napojením na stávající rozvody v MŠ. Dešťové vody z přístavby budou svedeny novými rozvody z trub PVC DN100 délky 2,8m do vsakovací galerie o rozměru 7,2 x 1,2m (bez přepadu). Do tohoto vsakovacího objektu bude i novým potrubím PVC DN100 celkové délky 10,0m (2 větve). Vsakovací galerie bude umístěna na pozemku žadatele st. parc.č. 162 ve vzdálenosti 0,4m od společné hranice s pozemkem parc.č. 771/8 a 2,7m od jižního rohu navrhované výdejny.

Další podrobnosti jsou zřejmé z projektové dokumentace stavby zpracované a ověřené Ing. Jiřím Koldou, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT 1201386 v lednu 2024.

Odbor stavební Městského úřadu Šternberk, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 78a odst. 3 stavebního zákona

informuje o podání návrhu

na uzavření veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení výše uvedené stavby.



Bc. Petr Šenk
zástupce vedoucího odboru stavebního

MĚSTSKÝ ÚŘAD
ŠTERNBERK
-15-

Informace o podaném návrhu veřejnoprávní smlouvy bude vyvěšena po dobu 8 dnů na úředních deskách Městského úřadu Šternberk, Obecního úřadu Hnojice a způsobem umožňující dálkový přístup (§25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí informace.

Obdrží:

(úřední desky)

1. Obecní úřad Hnojice, Hnojice č.p. 117, 785 01 Šternberk 1
2. Městský úřad Šternberk, odbor vnitřních věcí, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1

ostatní

3. Spis