

# 17. VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HNOJICE

## Pondělí 31.10.2016 - 19:00 hod. v sále Obecního úřadu Hnojice

**Přítomni:** Kašpárek Libor, Jurásek Zdeněk, Antonín Kolář, Ing. Fišer Miloš, Mgr. Adam Tomáš, Adam Václav, Kořenek Miroslav, Bc. Jašíček Luděk

**Omluveni:** Vyhnánek Zdeněk

### PROGRAM :

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání
2. Kontrola zápisu z 16. zasedání ZO ze dne 26.9.2016
3. Kontrola usnesení z 16. zasedání ZO ze dne 26.9.2016
4. Projednání rozpočtové změny č. 6-2016
5. Schválení smlouvy o sdružených službách dodávky plynu s Energie Pro
6. Schválení smlouvy na zřízení VB s ČEZ Distribuce
7. Projednání odkupu pozemků
8. Kanalizace a ČOV
9. Došlá pošta a různé
10. Diskuse
11. Závěr

- 1) Starosta obce zahájil 17. zasedání zastupitelstva obce Hnojice ve volebním období 2014-2018 v 19.00 hodin. Přivítal členy zastupitelstva obce a také hosty z řad občanů obce.

Konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva obce, omluven je pan Zdeněk Vyhnánek. Poté prohlásil 17. zasedání ZO za usnášeníschopné.

Zapisovatelkou jednání byla určena paní Blanka Adamová.

Za ověřovatele zápisu navrhl starosta obce pana Václava Adama a pana Miroslava Kořenka.

**Návrh na usnesení: ZO Hnojice schvaluje ověřovatele zápisu – pana Václava Adama a pana Miroslava Kořenka – 8 hlasů pro.**

Starosta obce předložil ke schválení program zasedání (výše uvedeno), který bude předmětem jednání 17. zasedání ZO. Uvedl, že program byl řádně zveřejněn na úřední desce a všichni členové ZO jej dostali. Dotázal se, zda má někdo k předloženému programu připomínky. Nebylo tomu tak, byl tedy podán:

**Návrh na usnesení: ZO Hnojice schvaluje program 17. zasedání ZO ve volebním období 2014-2018 ze dne 31.10.2016 – 8 hlasů pro.**

- 2) **Kontrola zápisu z 16. zasedání ZO dne 26.9.2016** – jak uvedl starosta obce, zápis byl řádně ověřen schválenými ověřovateli, a to panem Mgr. Tomášem Adamem a panem Zdeňkem Vyhnánkem. Poté byl v souladu s ust. § 95 odst. 2 zákona o obcích, uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Konstatoval, že doposud nebyly proti němu podány námítky, a to ani ústně, ani písemnou formou. Dotázal se, zda má někdo k tomuto zápisu nějaké připomínky. Nebylo tomu tak, tudíž je zápis pokládán za schválený a byl podán:

**Návrh na usnesení: ZO Hnojice bere na vědomí zápis ze 16. zasedání ZO, konaného dne 26.9.2016 bez připomínek – 8 hlasů pro.**

- 3) **Kontrola usnesení z 16. zasedání dne 26.9.2016:**

ZO neuložilo žádnému svému orgánu žádný úkol.

**Návrh na usnesení: ZO Hnojice bere na vědomí kontrolu usnesení z 16. zasedání ZO, konaného dne 26.9.2016 bez připomínek – 8 hlasů pro.**

- 4) **Projednání rozpočtové změny číslo 6/2016** - jak uvedl starosta obce, jako vždy se jedná o navýšení neočekávaných příjmů a výdajů. S rozpočtovou změnou č. 6/2016 v rozpočtu obce Hnojice na rok 2016 seznámila ZO účetní obce paní Blanka Adamová, která uvedla, že těmito rozpočtovými změnami byly do rozpočtu obce na rok 2016 zahrnuty především přijaté dotace od ÚP na pracovníky VPP a proti těmto příjmům byly rovněž upraveny výdaje na mzdy zaměstnanců VPP včetně rozdělení NP – 17,62% a prostředků z EU – 82,38. K tomuto nebyly vneseny žádné dotazy ani připomínky a po projednání byl podán:

**Návrh na usnesení: ZO Hnojice po projednání bere na vědomí informace o rozpočtové změně 6/2016 v rozpočtu obce na rok 2016 – 8 hlasů pro.**

- 5) **Schválení smlouvy o sdružených službách dodávky plynu s Energie Pro** – starosta obce uvedl, že návrh smlouvy byl všem členům ZO zaslán spolu s programem dnešního zasedání. Informoval, že se jedná o vzniklou situaci po krachu společnosti Energie pod kontrolou. Energii odebíráme od dodavatele, od kterého jsme odebírali i předtím, jen napřímo, ne zprostředkovaně. Ze strany společnosti Energie Pro byla v dřívější době předložena smlouva na odběr energií, se kterou starosta obce nesouhlasil, jelikož byla na příliš dlouhou dobu a po delších jednáních bylo s touto dodavatelskou společností dohodnuto znění smlouvy, která je předmětem jednání dnešního zasedání. Tato smlouva bude uzavřena do 31.12.2017 s automatickou prolongací na jeden rok. Dotázal se, zda má někdo k této předložené smlouvě nějaké dotazy či připomínky. Nebylo tomu tak, byl tedy po projednání podán:

**Návrh na usnesení: ZO Hnojice po projednání schvaluje smlouvy o sdružených službách dodávky plynu se společností Energie Pro, s.r.o. – 8 hlasů pro.**

- 6) **Schválení smlouvy na zřízení VB se společností ČEZ Distribuce, a.s.** – jak informoval ZO starosta obce, jedná se o smlouvu o uzavření budoucí smlouvy pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. a týká se parc. č. 248/49, k.ú. Hnojice, což je cesta v novém Rybníce ke dvěma domkům, co se staví na rohu naproti ZJ. NN půjde pod cestou, chráničkou, která tam byla položena před dokončením

cesty. Dotázal se, zda má někdo k této předložené smlouvě nějaké dotazy či připomínky. Nebylo tomu tak, byl tedy po projednání podán:

**Návrh na usnesení: ZO Hnojice schvaluje uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-8012819/1 Hnojice RD VITMAR – STAV s.r.o. - kNN se společností ČEZ Distribuce a.s. – 8 hlasů pro.**

- 7) **Projednání odkupu pozemků** – starosta obce předložil ZO k projednání žádost majitelky RD v Hnojicích č.p.74 s manželem ve věci odkoupení obecních pozemků parc.č. 833/1, parc.č. 771/1 a parc.č. 771/2, vše k.ú. Hnojice, které sousedí s pozemky v jejich vlastnictví. Tuto žádost starosta zaslal všem členům ZO spolu s programem dnešního zasedání. Starosta obce připomněl, že zastupitelstvo obce již před několika volebními obdobími schválilo usnesení, že obec nebude prodávat své pozemky a toto usnesení je stále platné a prozatím se jej všechna zastupitelstva obce držela. Jedinou výjimkou byly prodeje drobných pozemků - vjezdů k domům nebo drobných proluk za účelem scelení pozemků, což tento případ není. Starosta obce uvedl, že se obává situace, že pokud by bylo toto usnesení revokováno, byl by učiněn nebezpečný precedens a obec by se mohla dostat do potíží ve smyslu toho, že by s podobným požadavkem přišlo mnoho dalších občanů a obec by měla potíže s inženýrskými sítěmi. Starosta obce uvedl, že nejlepší by bylo zachovat dosavadní status quo nebo pokud by žadatelé měli zájem upravit svůj vztah k obci smluvně, tyto pozemky jim pronajmout. Členové ZO po diskusi pověřují starostu obce dalším jednáním se žadateli, a to písemnou formou, a předložit jim návrh na smluvní ošetření nájumního vztahu mezi nimi a obcí. Po projednání byl podán:

**Návrh na usnesení: ZO Hnojice projednalo a neschvaluje prodej obecních pozemků parc.č. 833/1, parc.č. 771/1 a parc.č. 771/2, vše k.ú. Hnojice a pověřuje starostu obce dalším jednáním se žadateli o nájmu pozemků parc. č. 833/1, parc.č. 771/1 a parc.č. 771/2, vše k.ú. Hnojice – 8 hlasů pro.**

- 8) **Kanalizace a ČOV** – starosta obce uvedl, že v souladu s dohodou z minulého zasedání ZO byla dne 2.10.2016 provedena na čističce odpadních vod prohlídka pro veřejnost. V rámci této prohlídky byli přítomní občané seznámeni s funkcí ČOV. Pozitivní na tomto je, že po prohlídce se snížilo zanášení čerpadel hygienickými kapesníčky a dalšími nečistotami, takže se zdá, že lidé se začínají učit, co do WC nepatří. Přesto i nadále platí, že občané budou opakovaně informováni v Hnojickém Expresu.

Dále starosta obce uvedl, že na minulém zasedání ZO informoval o problému s kanalizační přípojkou k rodinnému domu č.p.180, kdy při dešti do domu č. p. 180 tekly splaškové vody a zaplavovaly jeho sklep. K řešení tohoto problému byl přizván projektant, který navrhl osadit kanalizační přípojku bezpečnostní klapkou a změnit algoritmus přečerpávání odpadní vody z čerpací stanice č. 2. V tuto chvíli byla dočasně přepnuta čerpací stanice č.2 tak, aby čerpala obě čerpadla najednou a k zaplavování domu nedocházelo. Bylo schváleno osazení bezpečnostní klapkou do revizní šachty před domem, které bude v nejbližší době provedeno. Stejně tak bude provedeno přeprogramování ovládání čerpací stanice. Další připomínky, náměty či dotazy k tomuto bodu nebyly vzneseny, byl tedy podán:

**Návrh na usnesení: ZO Hnojice bere na vědomí informace starosty obce v bodě Kanalizace a ČOV – 8 hlasů pro.**

- 9) **Došlá pošta a různé:**

- VHS Čerlinka zaslala informaci o nájmem za provozování vodovodu za období 01-09/2016
- Společnost Emontas s.r.o. zaslala žádost na zřízení věcného břemene ve prospěch ČEZ – bylo projednáno v bodě 6. dnešního zasedání
- Manželé z RD v Hnojicích čp. 74 zaslali žádost o odkup obecních pozemků – bylo projednáno v bodě č. 7 dnešního zasedání
- MV ČR zaslalo posouzení zákonnosti návrhu OZV o nočním klidu – bude projednáno v bodě Různé na dnešním zasedání
- MMR ČR zaslalo závěrečné vyhodnocení akce: „Dětské hřiště MŠ Hnojice“
- SFŽP ČR zaslal úpravu rozhodnutí o poskytnutí dotace - Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 13163531 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci operačního programu Životní prostředí – bude projednáno v bodě Různé na dnešním zasedání
- Společnost Emontas s.r.o. zaslala Smlouvu o převodu práv a povinností stavebníka ve stavebním řízení – bude projednáno v bodě Různé na dnešním zasedání
- Krajský úřad Olomouckého kraje zaslal Smlouvu o smlouvě budoucí a vzor Smlouvy o úhradě části nákladů na realizaci investiční akce „II/447 Strukov – Šternberk“ – bude projednáno v bodě Různé na dnešním zasedání
- Ing. Vacula zaslal kopie dokumentace o vytyčení hranic pozemků před RD čp. 74

#### **Různé:**

- Odbor veřejné správy MV ČR zaslal posouzení zákonnosti návrhu OZV o nočním klidu. Upozornili nás, že zkrácení nočního klidu z důvodu konání svateb a rodinných oslav je nezákonné a doporučují nám celý odstavec vypustit. Rovněž doporučili upřesnit termín konání zábav, při jejichž konání se zkracuje doba nočního klidu. Jak uvedl starosta obce, jsou teď dvě možnosti – buď teď novou vyhlášku upravenou podle návrhu MV schválit na dnešním zasedání, nebo ji nechat ke schválení na zasedání následující, jelikož čas nás v tomto případě netlačí. ZO navrhuje OZV schválit s tím, že po projednání bylo dohodnuto, aby byl do čl. 3, odst. 2, bodu a) OZV č. 2/2016 o nočním klidu přidán pátek na hody a aby bylo upřesněno konání venkovních zábav na místním hřišti takto: zábavy budou konané nejvýše 4x do roka v měsících květen až září vždy v noci z pátku na sobotu nebo ze soboty na neděli. Další připomínky, náměty či dotazy k předložené OZV č. 2/2016 o nočním klidu nebyly vzneseny, byl tedy podán:

**Návrh na usnesení: ZO Hnojice po projednání schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Hnojice č. 2/2016 o nočním klidu – 8 hlasů pro.**

- SFŽP ČR zaslal úpravu rozhodnutí o poskytnutí dotace – jak uvedl starosta obce, změna se týká toho, že v rámci vlastnického modelu nemusíme provozovat kanalizaci 10 let sami, jak bylo původně uvedeno ve smlouvě o dotaci, ale může nám ji provozovat subjekt 100% vlastněný obcí a případnými dalšími veřejnými vlastníky. Je to vlastně jen posvěcení toho, že nám kanalizaci smí provozovat VHS Čerlinka, ale nesměl by ji provozovat výdělečný subjekt. Po projednání byl podán:

**Návrh na usnesení: ZO Hnojice po projednání schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 13163531 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci operačního programu Životní prostředí – 8 hlasů pro.**

- Společnost EMONTAS s.r.o. zaslala Smlouvu o převodu práv a povinností stavebníka ve stavebním řízení – starosta obce podal informaci, že se jedná o to, že obec má stavební povolení na stavbu RD v lokalitě Rybník. Na základě tohoto povolení by mohla

společnost Emontas s.r.o. udělat připojení elektřiny pro RD firmy VITMAR STAV. Pokud by museli vyřizovat povolení zvlášť, trvalo by to více než rok. Schválením smlouvy bude urychleno dokončení rozestavěného RD. Po projednání byl podán:

**Návrh na usnesení: ZO Hnojice po projednání schvaluje Smlouvu o převodu práv a povinností stavebníka ve stavebním řízení se společností ČEZ Distribuce, a.s. – 8 hlasů pro.**

- Krajský úřad Olomouckého kraje zaslal Smlouvu o smlouvě budoucí a vzor Smlouvy o úhradě části nákladů na realizaci investiční akce „II/447 Strukov – Šternberk“ – starosta obce uvedl, že se jedná o úhradu části nákladů za opravu a vybudování chodníků v části obce od mlýna po restauraci Základna po jedné straně a od cesty u nádržky po náměstí na straně druhé. Celková cena je maximálně 1.331.854,77 Kč. Po projednání byl podán:

**Návrh na usnesení: ZO Hnojice po projednání schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o úhradě části nákladů na realizaci investiční akce „II/447 Strukov – Šternberk“ – 8 hlasů pro.**

**Návrh na usnesení: ZO Hnojice bere na vědomí informace starosty v bodě Došlá pošta a různé – 8 hlasů pro.**

10) **Diskuse:**

- Mgr. Adam Tomáš – informoval o postupné rekonstrukci „staré“ sokolovny. Uvedl, že postupně zjišťují se členy spolku Základna Hnoyland, že není v časových možnostech členů spolku tuto budovu zrekonstruovat tak, aby plně vyhovovala podmínkám záměru – provozování sportovní činnosti, především sportování oddílům stolního tenisu dětí a mládeže. Byla provedena rekonstrukce dveří a oken, včetně zateplení. V praxi se však ukazuje, že tato snaha o opravu je nevyhovující a např. vytápění je i nadále nedostačující. Z tohoto důvodu podává podnět společně se zastupitelem Miroslavem Kořenkem na celkovou generální rekonstrukci objektu staré sokolovny z rozpočtu obce Hnojice. Mgr. Adam dále uvedl, že představa je taková, že by se provedla celková rekonstrukce, tedy topení, zateplení, kompletní vnitřní úpravy. Prvním krokem by bylo přizvání projektanta, kterému by byl přednesen návrh a z jeho strany by byl zpracován předběžný návrh s tím, že by v tomto byla uvedena přibližná částka, která by byla na rekonstrukci potřeba. S tímto by bylo obeznámeno zastupitelstvo a v případě souhlasného postoje by bylo pokračováno dále, tedy zadání projektu, zjištění možností dotací atd. Rekonstrukce by byla koncipována, tak, aby prostory staré sokolovny mohly být využívány i ze strany dalších zájemců např. spolku Hagnózek atd. Starosta obce uvedl, že toto je rozumný návrh a poděkoval předkladatelům za podnět a za ochotu se této věci nadále věnovat.
- Kořenek Miroslav – dotázal se, zda je v současné době využívána klubovna hasičů v budově MŠ jako posilovna. Jak uvedl, dotazuje se především z důvodu toho, že soubor Hagnózek nemá v současné chvíli dostatečný prostor pro uskladnění krojů a rekvizit souboru. Po zjištění, že klubovna hasičů je využívána se dotázal, zda by nebylo možné vybudovat jednoduchou zástěnu v bývalé čekárně lékaře v budově MŠ pro toto uskladnění krojů a rekvizit souboru. Po projednání bylo navrženo, aby byla vybudována jednoduchá sádkartonovaná příčka. Starosta obce uvedl, že by v tom neměl být zásadní problém, v rozpočtu jsou na podobné úpravy peníze a vybudování skladu pro Hagnózek je reálné. Osloví některého z hnojických řemeslníků, aby se toho ujal a aby se to zrealizovalo co nejdříve.

10) **Závěr** - Zasedání bylo ukončeno ve 20.01 hodin

**Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Originál zápisu, ověřený schválenými ověřovateli, je v souladu s ust. § 95 odst. 2 zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí.**