

11. VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HNOJICE

Pondělí 29.8.2011 - 19:00 hod. v kanceláři Obecního úřadu Hnojice

Přítomni: Libor Kašpárek, Ing.Miloš Fišer, Ing.Jarmila Hubáčková, Josef Papica, Antonín Kolář / od 19.⁰² hodin /, Václav Adam, Zdeněk Vyhnánek, Lucie Švancerová

Omluveni: Zdeněk Jurásek

Neomluveni: Antonín Kolář / do 19.⁰² hodin /

Hosté: viz presenční listina, která je nedílnou součástí tohoto zápisu

PROGRAM :

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání
2. Kontrola zápisu ze zasedání ZO ze dne 25.7.2011
3. Kontrola usnesení ze zasedání ZO ze dne 25.7.2011
4. Výběr dodavatele stavebních prací na vybudování bytů v budově pošty
5. Kanalizace a ČOV
6. Došlá pošta a různé
7. Diskuse
8. Závěr

- 1) Starosta obce zahájil 11. zasedání zastupitelstva obce Hnojice ve volebním období 2010-2014 v 19.00 hodin. Současně přivítal členy zastupitelstva obce a také hosty z řad občanů naší obce. Poté všechny přítomné upozornil, že dnešního jednání bude pořizován zvukový záznam - k tomuto nebyly vzneseny žádné připomínky.

Konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, omluven je pan Zdeněk Jurásek. Zasedání je tedy usnášeníschopné.

Zapisovatelkou dnešního jednání bude paní Blanka Adamová.

Za ověřovatele zápisu navrhl starosta obce pana Josefa Papicu a sl. Lucii Švancerovou.

Návrh na usnesení: ZO Hnojice schvaluje ověřovatele zápisu – pana Josefa Papicu a sl. Lucii Švancerovou – 7 hlasů pro.

V čase 19.⁰² hodin se dostavil pan Antonín Kolář.

Starosta obce předložil ke schválení program (výše uvedeno), který bude předmětem jednání 11. zasedání ZO. Tento program byl řádně vyvěšen na úřední desce a všichni zastupitelé jej dostali.

Návrh na usnesení: ZO Hnojice schvaluje program 11. zasedání ZO ve volebním období 2010-2014 ze dne 29.8.2011 – 8 hlasů pro.

Poté starosta obce poděkoval všem členům TJ Sokola Hnojice, kteří se svou pomocí účastnili na pořádání letošních Hodových slavností, konaných ve dnech 19. – 21. 8.2011.

- 2) **Kontrola zápisu z 10. zasedání ZO dne 25.7.2011** – starosta obce uvedl, že zápis byl řádně ověřen schválenými ověřovateli, a to panem Václavem Adamem a paní Ing. Jarmilou Hubáčkovou. Poté byl v souladu s ust. § 95 odst. 2 zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Dále konstatoval, že doposud nebyly proti němu podány námitky, a to ani ústně, ani písemnou formou. Zeptal se, zda má někdo k tomuto zápisu nějaké připomínky. Nebylo tomu tak, tudíž se tento zápis pokládá za schválený a starosta předložil:

Návrh na usnesení: ZO Hnojice bere na vědomí zápis z 10. zasedání ZO, konaného dne 25.7.2011 bez připomínek – 8 hlasů pro.

- 3) **Kontrola usnesení z 10. zasedání ZO dne 25.7.2011**

Starosta obce konstatoval, že ZO na svém 10. zasedání **nepověřilo ani neuložilo** žádnému ze svých členů žádné úkoly.

Dále uvedl, že z 9. Zasedání ZO zůstaly nesplněny dva body, a to:

➤ **4.1.** – ZO pověřilo starostu obce nákupem kamerového systému na monitorování náměstí do částky 50.000,- Kč – byly nainstalovány 3 kamery za 48.366,-Kč včetně DPH. V tuto chvíli probíhá zkušební provoz, následně by se zastupitelé měli dohodnout, zda využít těchto kamer i jako webové kamery.

➤ **4.2.** – ZO pověřilo starostu obce nákupem nové úřední desky a nástěnky do celkové částky 40.000,- Kč – starosta obce uvedl, že jak již informoval ZO na minulém zasedání, čeká na příznivější ceny, které obvykle bývají před prázdninami a na podzim. K tomuto nebyly vzneseny žádné dotazy, tudíž starosta předložil:

Návrh na usnesení: ZO Hnojice bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení č. 10-2011 ze zasedání ZO dne 25.7.2011 – 8 hlasů pro.

- 4) **Výběr dodavatele stavebních prací na vybudování bytů v budově pošty** – starosta uvedl, že členům ZO, kteří mají e-mail, zaslal protokol z výběrového řízení na dodavatele stavebních prací na vybudování bytů na budově pošty a přeposlal také odkaz na tuto nabídku vítězné firmy na úschovně, přes kterou mu ji tato firma zaslala, aby nemusel celou nabídku scanovat ručně.
- Starosta konstatoval, že jeho osobně nejvíce zaujala předposlední stránka nabídky, v níž se uvádějí vícepráce, které bude nutno provést oproti nabídnutému rozpočtu, protože jak mu bylo vysvětleno, tyto věci jsou v bytech potřeba a nejsou v projektu. Cena pro jeden byt by neměla přesáhnout 20.000,-Kč. V této věci dále starosta obce uvedl, že ještě víc ho zaujalo jejich vyčíslení rozdílů v topení. Úspora 450.000,-Kč je lákavá, pro byty je skoro jedno, jestli budou topit plynem nebo přímotopy, ale obci by plynové vytápění 1.NP přineslo úspory oproti současnému elektrickému topení akumulacími kamny. Proto starosta obce vyjádřil svůj názor, že by se tentokrát přimlouval za plyn, i když je stále přesvědčen, že nejlepším řešením by byl kotel na peletky.
- Poté se starosta obce vyjádřil k ceně - pokud bychom se rozhodli pro varinatu s plynovým topením, doplácela by obec 1.374.761,-Kč. Při použití nájmu, jenž nám poskytnutá dotace umožňuje, 54,40,-Kč by byla návratnost této částky asi 14 let, když nepočítáme úsporu na plynovém vytápění 1.NP. Pokud bychom zachovali původně navrhované vytápění přímotopy, pak by se investice obce pohybovala okolo 925.000,-Kč a návratnost by byla pod 10 let. K tomu starosta obce zase všem členům ZO poslal tabulku s výpočty.
- Informoval ZO, že v současné době máme na ZBÚ cca. 10 mil Kč, které jsou připraveny na kanalizaci. Požádal ZO o zvážení investice do čp. 160, připomenul, že v tuto chvíli máme příslibu dotaci, která činí 1.650.000,-Kč, což je asi 55% z celkové částky. Pokud do této akce nepůjdeme nyní, těžko ji kdy v budoucnu uskutečníme a budova pošty nám bude bez užítka chátrat. Navíc, bude-li schválen nový zákon o rozpočtové určení daní, o který už skoro 4 roky bojujeme, pak budeme mít od příštího roku rozpočet navýšen něco více než o 1 mil Kč, což jsou peníze velmi blízké této investici. Investice se za 9-14 let vrátí a poté na ní bude obec pouze vydělávat. Poté dal prostor pro rozpravu k tomuto tématu.
- Ing. Miloš Fišer vyjádřil svůj souhlas s plynovým vytápěním budovy čp. 160, tak jak navrhl starosta obce. Dále navrhuje před podpisem smlouvy o dílo nechat projektantem odsouhlasit vícepráce uvedené ve smlouvě pro naši kontrolu, zda jsou oprávněné. Pan Zdeněk Vyhnánek vznesl dotaz, zda při této akci bude přítomen stavební dozor. K tomuto starosta uvedl, že již požádal Ing. Trokana, zda by tento stavební dozor prováděl. Po řádném projednání byla podán:
- Návrh na usnesení: ZO Hnojice schvaluje dodavatele stavebních prací k projektu „B.j.3 PB-VB v Hnojicích“, tedy na vybudování 3 nových bytů v budově pošty firmu INVEST CZ a.s. za cenu 3.024.761,-Kč – 8 hlasů pro.**
- 5) **Kanalizace a ČOV** – starosta obce informoval ZO, že k dnešnímu datu bylo vyvěšeno na úřední desce obce „Povolení k vypouštění odpadních vod do povrchových vod a Stavební povolení k výstavbě vodního díla“, které musí být opět 15. dní vyvěšeno a poté, nedojde-li k odvolání, nabývá právní moci. Dále uvedl, že zástupce firmy, se kterou máme smlouvu na získání dotací již informoval, takže ti již začínají pracovat. Pan Václav Adam se dotázal, zda jsou již vypsané dotace na konec letošního roku. Starosta obce uvedl, že v současné době zatím není známo, jaké dotace budou vypsané a hlavně není jasné, za jakých podmínek.
- Návrh na usnesení: ZO Hnojice bere na vědomí informace starosty obce ke kanalizaci a ČOV – 8 hlasů pro.**
- 6) **Došlá pošta a různé.**
- Centrum pro regionální rozvoj zaslalo výzvu k opravě dokumentů k závěrečnému vyúčtování – dokumenty byly opravené a předané
 - Geodes Group zaslalo pozvánku vlastníkům pozemků k projednání vytyčené vlastnické hranice – starosta obce se jednání zúčastnil
 - 5 firem zaslalo nabídky do projednaného výběrového řízení /projednávalo v bodě 4 dnešního zasedání/
 - Prague Bowl zaslal vyúčtování provozu VHP za období 1.1. – 30.6.2011 – k tomu starosta obce uvedl, že v současné době nemáme v obci v provozu ani jeden VHP
- Různé:**
- starosta obce informoval ZO, že k dnešnímu dni se mu podařilo získat poslední podklady pro Závěrečné vyúčtování akce „Zahradní úpravy v obci Hnojice“, čímž byla udělena definitivní tečka za touto velkou a úspěšnou akcí
 - starosta obce informoval ZO, že bylo v minulých dnech zjištěno, že se propadla podlaha v místnosti za zasedacím sálem. Bude nutné počítat pro příští rok s opravou podlahy.
- Návrh na usnesení: ZO Hnojice bere na vědomí informace starosty v bodě Došlá pošta a různé – 8 hlasů pro.**
- 7) **Diskuse**
- Vyhnánek Zdeněk – vznesl dotaz, proč probíhá vývoz objemného a nebezpečného odpadu z naší obce za k brzy, Navrhuje projednat s firmou REMIT Šternberk pozdější svoz.

- Vyhnanek Zdeněk – dotázal se, proč nelze umístit před místní kostel zatravnovací dlaždice. Starosta obce uvedl, že kameny, které byly umístěny v trávnicích tam byly z důvodu nového trávníku, v současné době je již trávník pevnější.
- Ing. Fišer Miloš – vznesl dotaz, jaké výdaje byly hrazeny z dotace na pořádání Hodových oslav. Starosta obce uvedl, že vyúčtování bude provedeno přesně podle podmínek přijaté dotace a poté bude vše zveřejněno.
- Švancerová Lucie – informovala ZO, že přístřešek zakoupený v obci Štěpánov stál 16.000,- Kč. Navrhla, zda by nebylo vhodné takovýto přístřešek rovněž v naší obci zakoupit a používat ho na různé kulturní akce.
- Kolář Antonín – uvedl, že u vinárny v korytě Říčí je to ucpané a mělo by se to vyčistit – k tomuto se vyjádřil pan Adam, že se o to již pokoušeli, ale v současné době je toto místo plné sršňů, tudíž vyčištění není možné.
- Adam Václav – tlumočil požadavek Ing. Jaromíra Kouřila, který upozornil na špatný stav vozovky, vedoucí od nádržky do Rybníka. Vozovka je děravá a kraje vozovky se sypou – ZO navrhuje domluvit se SÚSOK na opravě vozovky.

8) **Závěr** - Zasedání bylo ukončeno v 19. 45 hodin

Ověřovatelé zápisu :

.....
starosta obce

.....
Lucie Švancerová

.....
Josef Papica

Zapsala: Adamová Blanka

11. VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HNOJICE

Pondělí 29.8.2011 - 19:00 hod. v kanceláři Obecního úřadu Hnojice

Přítomni: Libor Kašpárek, Ing.Miloš Fišer, Ing.Jarmila Hubáčková, Josef Papica, Antonín Kolář / od 19.⁰² hodin /, Václav Adam, Zdeněk Vyhnánek, Lucie Švancerová

Omluveni: Zdeněk Jurásek

Neomluveni: Antonín Kolář / do 19.⁰² hodin /

Hosté: viz presenční listina, která je nedílnou součástí tohoto zápisu

PROGRAM :

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání
2. Kontrola zápisu ze zasedání ZO ze dne 25.7.2011
3. Kontrola usnesení ze zasedání ZO ze dne 25.7.2011
4. Výběr dodavatele stavebních prací na vybudování bytů v budově pošty
5. Kanalizace a ČOV
6. Došlá pošta a různé
7. Diskuse
8. Závěr

- 1) Starosta obce zahájil 11. zasedání zastupitelstva obce Hnojice ve volebním období 2010-2014 v 19.00 hodin. Současně přivítal členy zastupitelstva obce a také hosty z řad občanů naší obce. Poté všechny přítomné upozornil, že dnešního jednání bude pořizován zvukový záznam - k tomuto nebyly vzneseny žádné připomínky.

Konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, omluven je pan Zdeněk Jurásek. Zasedání je tedy usnášeníschopné.

Zapisovatelkou dnešního jednání bude paní Blanka Adamová.

Za ověřovatele zápisu navrhl starosta obce pana Josefa Papicu a sl. Lucii Švancerovou.

Návrh na usnesení: ZO Hnojice schvaluje ověřovatele zápisu – pana Josefa Papicu a sl. Lucii Švancerovou – 7 hlasů pro.

V čase 19.⁰² hodin se dostavil pan Antonín Kolář.

Starosta obce předložil ke schválení program (výše uvedeno), který bude předmětem jednání 11. zasedání ZO. Tento program byl řádně vyvěšen na úřední desce a všichni zastupitelé jej dostali.

Návrh na usnesení: ZO Hnojice schvaluje program 11. zasedání ZO ve volebním období 2010-2014 ze dne 29.8.2011 – 8 hlasů pro.

Poté starosta obce poděkoval všem členům TJ Sokola Hnojice, kteří se svou pomocí účastnili na pořádání letošních Hodových slavností, konaných ve dnech 19. – 21. 8.2011.

- 2) **Kontrola zápisu z 10. zasedání ZO dne 25.7.2011** – starosta obce uvedl, že zápis byl řádně ověřen schválenými ověřovateli, a to panem Václavem Adamem a paní Ing. Jarmilou Hubáčkovou. Poté byl v souladu s ust. § 95 odst. 2 zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Dále konstatoval, že doposud nebyly proti němu podány námitky, a to ani ústně, ani písemnou formou. Zeptal se, zda má někdo k tomuto zápisu nějaké připomínky. Nebylo tomu tak, tudíž se tento zápis pokládá za schválený a starosta předložil:

Návrh na usnesení: ZO Hnojice bere na vědomí zápis z 10. zasedání ZO, konaného dne 25.7.2011 bez připomínek – 8 hlasů pro.

- 3) **Kontrola usnesení z 10. zasedání ZO dne 25.7.2011**

Starosta obce konstatoval, že ZO na svém 10. zasedání **nepověřilo ani neuložilo** žádnému ze svých členů žádné úkoly.

Dále uvedl, že z 9. Zasedání ZO zůstaly nesplněny dva body, a to:

➤ **4.1.** – ZO pověřilo starostu obce nákupem kamerového systému na monitorování náměstí do částky 50.000,- Kč – byly nainstalovány 3 kamery za 48.366,-Kč včetně DPH. V tuto chvíli probíhá zkušební provoz, následně by se zastupitelé měli dohodnout, zda využít těchto kamer i jako webové kamery.

➤ **4.2.** – ZO pověřilo starostu obce nákupem nové úřední desky a nástěnky do celkové částky 40.000,- Kč – starosta obce uvedl, že jak již informoval ZO na minulém zasedání, čeká na příznivější ceny, které obvykle bývají před prázdninami a na podzim. K tomuto nebyly vzneseny žádné dotazy, tudíž starosta předložil:

Návrh na usnesení: ZO Hnojice bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení č. 10-2011 ze zasedání ZO dne 25.7.2011 – 8 hlasů pro.

- 4) **Výběr dodavatele stavebních prací na vybudování bytů v budově pošty** – starosta uvedl, že členům ZO, kteří mají e-mail, zaslal protokol z výběrového řízení na dodavatele stavebních prací na vybudování bytů na budově pošty a přeposlal také odkaz na tuto nabídku vítězné firmy na úschovně, přes kterou mu ji tato firma zaslala, aby nemusel celou nabídku scanovat ručně.
- Starosta konstatoval, že jeho osobně nejvíce zaujala předposlední stránka nabídky, v níž se uvádějí vícepráce, které bude nutno provést oproti nabídnutému rozpočtu, protože jak mu bylo vysvětleno, tyto věci jsou v bytech potřeba a nejsou v projektu. Cena pro jeden byt by neměla přesáhnout 20.000,-Kč. V této věci dále starosta obce uvedl, že ještě víc ho zaujalo jejich vyčíslení rozdílů v topení. Úspora 450.000,-Kč je lákavá, pro byty je skoro jedno, jestli budou topit plynem nebo přímotopy, ale obci by plynové vytápění 1.NP přineslo úspory oproti současnému elektrickému topení akumulacími kamny. Proto starosta obce vyjádřil svůj názor, že by se tentokrát přimlouval za plyn, i když je stále přesvědčen, že nejlepším řešením by byl kotel na peletky.
- Poté se starosta obce vyjádřil k ceně - pokud bychom se rozhodli pro varinatu s plynovým topením, doplácela by obec 1.374.761,-Kč. Při použití nájmu, jenž nám poskytnutá dotace umožňuje, 54,40,-Kč by byla návratnost této částky asi 14 let, když nepočítáme úsporu na plynovém vytápění 1.NP. Pokud bychom zachovali původně navrhované vytápění přímotopy, pak by se investice obce pohybovala okolo 925.000,-Kč a návratnost by byla pod 10 let. K tomu starosta obce zase všem členům ZO poslal tabulku s výpočty.
- Informoval ZO, že v současné době máme na ZBÚ cca. 10 mil Kč, které jsou připraveny na kanalizaci. Požádal ZO o zvážení investice do čp. 160, připomenul, že v tuto chvíli máme příslibenu dotaci, která činí 1.650.000,-Kč, což je asi 55% z celkové částky. Pokud do této akce nepůjdeme nyní, těžko ji kdy v budoucnu uskutečníme a budova pošty nám bude bez užítku chátrat. Navíc, bude-li schválen nový zákon o rozpočtové určení daní, o který už skoro 4 roky bojujeme, pak budeme mít od příštího roku rozpočet navýšen něco více než o 1 mil Kč, což jsou peníze velmi blízké této investici. Investice se za 9-14 let vrátí a poté na ní bude obec pouze vydělávat. Poté dal prostor pro rozpravu k tomuto tématu.
- Ing. Miloš Fišer vyjádřil svůj souhlas s plynovým vytápěním budovy čp. 160, tak jak navrhl starosta obce. Dále navrhuje před podpisem smlouvy o dílo nechat projektantem odsouhlasit vícepráce uvedené ve smlouvě pro naši kontrolu, zda jsou oprávněné. Pan Zdeněk Vyhnánek vznesl dotaz, zda při této akci bude přítomen stavební dozor. K tomuto starosta uvedl, že již požádal Ing. Trokana, zda by tento stavební dozor prováděl. Po řádném projednání byla podán:
- Návrh na usnesení: ZO Hnojice schvaluje dodavatele stavebních prací k projektu „B.j.3 PB-VB v Hnojicích“, tedy na vybudování 3 nových bytů v budově pošty firmu INVEST CZ a.s. za cenu 3.024.761,-Kč – 8 hlasů pro.**
- 5) **Kanalizace a ČOV** – starosta obce informoval ZO, že k dnešnímu datu bylo vyvěšeno na úřední desce obce „Povolení k vypouštění odpadních vod do povrchových vod a Stavební povolení k výstavbě vodního díla“, které musí být opět 15. dní vyvěšeno a poté, nedojde-li k odvolání, nabývá právní moci. Dále uvedl, že zástupce firmy, se kterou máme smlouvu na získání dotací již informoval, takže ti již začínají pracovat. Pan Václav Adam se dotázal, zda jsou již vypsané dotace na konec letošního roku. Starosta obce uvedl, že v současné době zatím není známo, jaké dotace budou vypsané a hlavně není jasné, za jakých podmínek.
- Návrh na usnesení: ZO Hnojice bere na vědomí informace starosty obce ke kanalizaci a ČOV – 8 hlasů pro.**
- 6) **Došlá pošta a různé.**
- Centrum pro regionální rozvoj zaslalo výzvu k opravě dokumentů k závěrečnému vyúčtování – dokumenty byly opravené a předané
 - Geodes Group zaslalo pozvánku vlastníkům pozemků k projednání vytyčené vlastnické hranice – starosta obce se jednání zúčastnil
 - 5 firem zaslalo nabídky do projednaného výběrového řízení /projednávalo v bodě 4 dnešního zasedání/
 - Prague Bowl zaslal vyúčtování provozu VHP za období 1.1. – 30.6.2011 – k tomu starosta obce uvedl, že v současné době nemáme v obci v provozu ani jeden VHP
- Různé:**
- starosta obce informoval ZO, že k dnešnímu dni se mu podařilo získat poslední podklady pro Závěrečné vyúčtování akce „Zahradní úpravy v obci Hnojice“, čímž byla udělena definitivní tečka za touto velkou a úspěšnou akcí
 - starosta obce informoval ZO, že bylo v minulých dnech zjištěno, že se propadla podlaha v místnosti za zasedací sálem. Bude nutné počítat pro příští rok s opravou podlahy.
- Návrh na usnesení: ZO Hnojice bere na vědomí informace starosty v bodě Došlá pošta a různé – 8 hlasů pro.**
- 7) **Diskuse**
- Vyhnánek Zdeněk – vznesl dotaz, proč probíhá vývoz objemného a nebezpečného odpadu z naší obce za k brzy, Navrhuje projednat s firmou REMIT Šternberk pozdější svoz.

- Vyhnanek Zdeněk – dotázal se, proč nelze umístit před místní kostel zatravnovací dlaždice. Starosta obce uvedl, že kameny, které byly umístěny v trávnicích tam byly z důvodu nového trávníku, v současné době je již trávník pevnější.
- Ing. Fišer Miloš – vznesl dotaz, jaké výdaje byly hrazeny z dotace na pořádání Hodových oslav. Starosta obce uvedl, že vyúčtování bude provedeno přesně podle podmínek přijaté dotace a poté bude vše zveřejněno.
- Švancerová Lucie – informovala ZO, že přístřešek zakoupený v obci Štěpánov stál 16.000,- Kč. Navrhla, zda by nebylo vhodné takovýto přístřešek rovněž v naší obci zakoupit a používat ho na různé kulturní akce.
- Kolář Antonín – uvedl, že u vinárny v korytě Říčí je to ucpané a mělo by se to vyčistit – k tomuto se vyjádřil pan Adam, že se o to již pokoušeli, ale v současné době je toto místo plné sršňů, tudíž vyčištění není možné.
- Adam Václav – tlumočil požadavek Ing. Jaromíra Kouřila, který upozornil na špatný stav vozovky, vedoucí od nádržky do Rybníka. Vozovka je děravá a kraje vozovky se sypou – ZO navrhuje domluvit se SÚSOK na opravě vozovky.

8) **Závěr** - Zasedání bylo ukončeno v 19. 45 hodin

Ověřovatelé zápisu :

.....
starosta obce

.....
Lucie Švancerová

.....
Josef Papica

Zapsala: Adamová Blanka

11. VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HNOJICE

Pondělí 29.8.2011 - 19:00 hod. v kanceláři Obecního úřadu Hnojice

Přítomni: Libor Kašpárek, Ing.Miloš Fišer, Ing.Jarmila Hubáčková, Josef Papica, Antonín Kolář / od 19.⁰² hodin /, Václav Adam, Zdeněk Vyhnánek, Lucie Švancerová

Omluveni: Zdeněk Jurásek

Neomluveni: Antonín Kolář / do 19.⁰² hodin /

Hosté: viz presenční listina, která je nedílnou součástí tohoto zápisu

PROGRAM :

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání
2. Kontrola zápisu ze zasedání ZO ze dne 25.7.2011
3. Kontrola usnesení ze zasedání ZO ze dne 25.7.2011
4. Výběr dodavatele stavebních prací na vybudování bytů v budově pošty
5. Kanalizace a ČOV
6. Došlá pošta a různé
7. Diskuse
8. Závěr

- 1) Starosta obce zahájil 11. zasedání zastupitelstva obce Hnojice ve volebním období 2010-2014 v 19.00 hodin. Současně přivítal členy zastupitelstva obce a také hosty z řad občanů naší obce. Poté všechny přítomné upozornil, že dnešního jednání bude pořizen zvukový záznam - k tomuto nebyly vzneseny žádné připomínky.

Konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, omluven je pan Zdeněk Jurásek. Zasedání je tedy usnášeníschopné.

Zapisovatelkou dnešního jednání bude paní Blanka Adamová.

Za ověřovatele zápisu navrhl starosta obce pana Josefa Papicu a sl. Lucii Švancerovou.

Návrh na usnesení: ZO Hnojice schvaluje ověřovatele zápisu – pana Josefa Papicu a sl. Lucii Švancerovou – 7 hlasů pro.

V čase 19.⁰² hodin se dostavil pan Antonín Kolář.

Starosta obce předložil ke schválení program (výše uvedeno), který bude předmětem jednání 11. zasedání ZO. Tento program byl řádně vyvěšen na úřední desce a všichni zastupitelé jej dostali.

Návrh na usnesení: ZO Hnojice schvaluje program 11. zasedání ZO ve volebním období 2010-2014 ze dne 29.8.2011 – 8 hlasů pro.

Poté starosta obce poděkoval všem členům TJ Sokola Hnojice, kteří se svou pomocí účastnili na pořádání letošních Hodových slavností, konaných ve dnech 19. – 21. 8.2011.

- 2) **Kontrola zápisu z 10. zasedání ZO dne 25.7.2011** – starosta obce uvedl, že zápis byl řádně ověřen schválenými ověřovateli, a to panem Václavem Adamem a paní Ing. Jarmilou Hubáčkovou. Poté byl v souladu s ust. § 95 odst. 2 zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Dále konstatoval, že doposud nebyly proti němu podány námitky, a to ani ústně, ani písemnou formou. Zeptal se, zda má někdo k tomuto zápisu nějaké připomínky. Nebylo tomu tak, tudíž se tento zápis pokládá za schválený a starosta předložil:

Návrh na usnesení: ZO Hnojice bere na vědomí zápis z 10. zasedání ZO, konaného dne 25.7.2011 bez připomínek – 8 hlasů pro.

- 3) **Kontrola usnesení z 10. zasedání ZO dne 25.7.2011**

Starosta obce konstatoval, že ZO na svém 10. zasedání **nepověřilo ani neuložilo** žádnému ze svých členů žádné úkoly.

Dále uvedl, že z 9. Zasedání ZO zůstaly nesplněny dva body, a to:

➤ **4.1.** – ZO pověřilo starostu obce nákupem kamerového systému na monitorování náměstí do částky 50.000,- Kč – byly nainstalovány 3 kamery za 48.366,-Kč včetně DPH. V tuto chvíli probíhá zkušební provoz, následně by se zastupitelé měli dohodnout, zda využít těchto kamer i jako webové kamery.

➤ **4.2.** – ZO pověřilo starostu obce nákupem nové úřední desky a nástěnky do celkové částky 40.000,- Kč – starosta obce uvedl, že jak již informoval ZO na minulém zasedání, čeká na příznivější ceny, které obvykle bývají před prázdninami a na podzim. K tomuto nebyly vzneseny žádné dotazy, tudíž starosta předložil:

Návrh na usnesení: ZO Hnojice bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení č. 10-2011 ze zasedání ZO dne 25.7.2011 – 8 hlasů pro.

- 4) **Výběr dodavatele stavebních prací na vybudování bytů v budově pošty** – starosta uvedl, že členům ZO, kteří mají e-mail, zaslal protokol z výběrového řízení na dodavatele stavebních prací na vybudování bytů na budově pošty a přeposlal také odkaz na tuto nabídku vítězné firmy na úschovně, přes kterou mu ji tato firma zaslala, aby nemusel celou nabídku scanovat ručně.
- Starosta konstatoval, že jeho osobně nejvíce zaujala předposlední stránka nabídky, v níž se uvádějí vícepráce, které bude nutno provést oproti nabídnutému rozpočtu, protože jak mu bylo vysvětleno, tyto věci jsou v bytech potřeba a nejsou v projektu. Cena pro jeden byt by neměla přesáhnout 20.000,-Kč. V této věci dále starosta obce uvedl, že ještě víc ho zaujalo jejich vyčíslení rozdílů v topení. Úspora 450.000,-Kč je lákavá, pro byty je skoro jedno, jestli budou topit plynem nebo přímotopy, ale obci by plynové vytápění 1.NP přineslo úspory oproti současnému elektrickému topení akumulacími kamny. Proto starosta obce vyjádřil svůj názor, že by se tentokrát přimlouval za plyn, i když je stále přesvědčen, že nejlepším řešením by byl kotel na peletky.
- Poté se starosta obce vyjádřil k ceně - pokud bychom se rozhodli pro varinatu s plynovým topením, doplácela by obec 1.374.761,-Kč. Při použití nájmu, jenž nám poskytnutá dotace umožňuje, 54,40,-Kč by byla návratnost této částky asi 14 let, když nepočítáme úsporu na plynovém vytápění 1.NP. Pokud bychom zachovali původně navrhované vytápění přímotopy, pak by se investice obce pohybovala okolo 925.000,-Kč a návratnost by byla pod 10 let. K tomu starosta obce zase všem členům ZO poslal tabulku s výpočty.
- Informoval ZO, že v současné době máme na ZBÚ cca. 10 mil Kč, které jsou připraveny na kanalizaci. Požádal ZO o zvážení investice do čp. 160, připomenul, že v tuto chvíli máme příslibu dotaci, která činí 1.650.000,-Kč, což je asi 55% z celkové částky. Pokud do této akce nepůjdeme nyní, těžko ji kdy v budoucnu uskutečníme a budova pošty nám bude bez užítku chátrat. Navíc, bude-li schválen nový zákon o rozpočtové určení daní, o který už skoro 4 roky bojujeme, pak budeme mít od příštího roku rozpočet navýšen něco více než o 1 mil Kč, což jsou peníze velmi blízké této investici. Investice se za 9-14 let vrátí a poté na ní bude obec pouze vydělávat. Poté dal prostor pro rozpravu k tomuto tématu.
- Ing. Miloš Fišer vyjádřil svůj souhlas s plynovým vytápěním budovy čp. 160, tak jak navrhl starosta obce. Dále navrhuje před podpisem smlouvy o dílo nechat projektantem odsouhlasit vícepráce uvedené ve smlouvě pro naši kontrolu, zda jsou oprávněné. Pan Zdeněk Vyhnánek vznesl dotaz, zda při této akci bude přítomen stavební dozor. K tomuto starosta uvedl, že již požádal Ing. Trokana, zda by tento stavební dozor prováděl. Po řádném projednání byla podán:
- Návrh na usnesení: ZO Hnojice schvaluje dodavatele stavebních prací k projektu „B.j.3 PB-VB v Hnojicích“, tedy na vybudování 3 nových bytů v budově pošty firmu INVEST CZ a.s. za cenu 3.024.761,-Kč – 8 hlasů pro.**
- 5) **Kanalizace a ČOV** – starosta obce informoval ZO, že k dnešnímu datu bylo vyvěšeno na úřední desce obce „Povolení k vypouštění odpadních vod do povrchových vod a Stavební povolení k výstavbě vodního díla“, které musí být opět 15. dní vyvěšeno a poté, nedojde-li k odvolání, nabývá právní moci. Dále uvedl, že zástupce firmy, se kterou máme smlouvu na získání dotací již informoval, takže ti již začínají pracovat. Pan Václav Adam se dotázal, zda jsou již vypsané dotace na konec letošního roku. Starosta obce uvedl, že v současné době zatím není známo, jaké dotace budou vypsané a hlavně není jasné, za jakých podmínek.
- Návrh na usnesení: ZO Hnojice bere na vědomí informace starosty obce ke kanalizaci a ČOV – 8 hlasů pro.**
- 6) **Došlá pošta a různé.**
- Centrum pro regionální rozvoj zaslalo výzvu k opravě dokumentů k závěrečnému vyúčtování – dokumenty byly opravené a předané
 - Geodes Group zaslalo pozvánku vlastníkům pozemků k projednání vytyčené vlastnické hranice – starosta obce se jednání zúčastnil
 - 5 firem zaslalo nabídky do projednaného výběrového řízení /projednávalo v bodě 4 dnešního zasedání/
 - Prague Bowl zaslal vyúčtování provozu VHP za období 1.1. – 30.6.2011 – k tomu starosta obce uvedl, že v současné době nemáme v obci v provozu ani jeden VHP
- Různé:**
- starosta obce informoval ZO, že k dnešnímu dni se mu podařilo získat poslední podklady pro Závěrečné vyúčtování akce „Zahradní úpravy v obci Hnojice“, čímž byla udělena definitivní tečka za touto velkou a úspěšnou akcí
 - starosta obce informoval ZO, že bylo v minulých dnech zjištěno, že se propadla podlaha v místnosti za zasedací sálem. Bude nutné počítat pro příští rok s opravou podlahy.
- Návrh na usnesení: ZO Hnojice bere na vědomí informace starosty v bodě Došlá pošta a různé – 8 hlasů pro.**
- 7) **Diskuse**
- Vyhnánek Zdeněk – vznesl dotaz, proč probíhá vývoz objemného a nebezpečného odpadu z naší obce za k brzy, Navrhuje projednat s firmou REMIT Šternberk pozdější svoz.

- Vyhnanek Zdeněk – dotázal se, proč nelze umístit před místní kostel zatravnovací dlaždice. Starosta obce uvedl, že kameny, které byly umístěny v trávnicích tam byly z důvodu nového trávníku, v současné době je již trávník pevnější.
- Ing. Fišer Miloš – vznesl dotaz, jaké výdaje byly hrazeny z dotace na pořádání Hodových oslav. Starosta obce uvedl, že vyúčtování bude provedeno přesně podle podmínek přijaté dotace a poté bude vše zveřejněno.
- Švancerová Lucie – informovala ZO, že přístřešek zakoupený v obci Štěpánov stál 16.000,- Kč. Navrhla, zda by nebylo vhodné takovýto přístřešek rovněž v naší obci zakoupit a používat ho na různé kulturní akce.
- Kolář Antonín – uvedl, že u vinárny v korytě Říčí je to ucpané a mělo by se to vyčistit – k tomuto se vyjádřil pan Adam, že se o to již pokoušeli, ale v současné době je toto místo plné sršňů, tudíž vyčištění není možné.
- Adam Václav – tlumočil požadavek Ing. Jaromíra Kouřila, který upozornil na špatný stav vozovky, vedoucí od nádržky do Rybníka. Vozovka je děravá a kraje vozovky se sypou – ZO navrhuje domluvit se SÚSOK na opravě vozovky.

8) **Závěr** - Zasedání bylo ukončeno v 19. 45 hodin

Ověřovatelé zápisu :

.....
starosta obce

.....
Lucie Švancerová

.....
Josef Papica

Zapsala: Adamová Blanka