

Zápis č. 1/2009 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hnojice, konaného dne 26.1.2009 v sále Obecního úřadu Hnojice

Přítomni: Libor Kašpárek, Jiří Vrobel, Václav Adam, ing.Miloš Fišer, Zdeněk Jurásek, Roman Knob, Marie Polová, Petr Smrček, Oldřich Tiefenbach

Omluveni:

Hosté: viz. presenční listina, která je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání
2. Kontrola zápisu ze zasedání ZO ze dne 1.12.2008
3. Kontrola a přehled usnesení ZO ze dne 1.12.2008
4. Rozpočtová změna č.3/2008
5. Schválení proplacení úhrady ztráty na vodovodu
6. Schválení plánu financování obnovy kanalizace
7. Schválení OZV 1/09 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
8. Projednání žádostí o změnu územního plánu
9. Kanalizace a ČOV
10. Informace starosty o činnosti orgánů obce
11. Různé
12. Diskuse
13. Závěr

ad. 1) Veřejné zasedání ZO bylo zahájeno v 19.00 hodin starostou obce, panem Liborem Kašpárkem, který přivítal jak členy ZO, tak i ostatní přítomné občany obce.

Po zahájení zasedání starosta obce upozornil všechny přítomné, že bude z dnešního jednání pořizen zvukový záznam – k tomuto nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta obce konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva obce Hnojice a prohlásil 1. veřejné zasedání ZO v roce 2009 za usnášeníschopné.

Zapisovatelem zápisu byl jmenován místostarosta pan Jiří Vrobel.

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu ze zasedání pana Václava Adama a paní Marii Polovou.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Hnojice schvaluje ověřovatele zápisu – pana Václava Adama a paní Marii Polovou – 9 hlasů pro.

Starosta obce předložil ke schválení program (výše uvedeno), který bude předmětem jednání 1. zasedání ZO a navrhl, aby diskuse probíhala ke každému bodu jednání zvlášť.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje program 1. zasedání ZO ze dne 26.1.2009 a schvaluje, aby diskuse probíhala zvlášť ke každému bodu jednání – 9 hlasů pro.

ad. 2) Starosta provedl kontrolu zápisu z 10. zasedání 1.12.2008. Sděлил, že zápis byl řádně ověřen schválenými ověřovateli, a to panem Knobem a panem Smrčkem. V souladu s ust. § 95 odst. 2 zákona o obcích, byl zápis uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Konstatoval, že doposud nebyly proti němu podány námitky, a to ani ústně, ani písemnou formou. Pan Tiefenbach řekl, že zápis nebyl opět pořizen a ověřen v zákonných lhůtách. Starosta mu odpověděl, že zápis byl pořizen v zákonné lhůtě a byl uložen na Obecním úřadě k nahlédnutí dle zákona.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis ze zasedání ZO konaného dne 1.12.2008 bez připomínek – 7 hlasů pro, 2 se zdrželi hlasování.

ad. 3) **Kontrola usnesení z 10. zasedání dne 1.12.2008.**

ZO Hnojice na svém 10. zasedání **pověřilo**

- starostu obce schválením rozpočtové změny č. 3/2008 – schválil a předložil zastupitelům v materiálech, bude projednáno v samostatném bodě.

- starostu obce podepsáním smlouvy o dílo na vypracování studie statiky budovy MŠ Hnojice v ceně do 7.000,- Kč – jelikož se jedná o nízkou částku, zadal starosta panu inženýrovi objednávku a on studii zpracoval. Cena byla nižší než 7.000,-Kč, jak bylo určeno.

- podepsáním dodatku č.5 ke Smlouvě o dílo na zajištění svozu a likvidace odpadů – starosta dodatek podepsal.

- starostu obce vést další jednání ve věci připojení bytovek na obecní vodovod – starosta spolu s místostarostou jednal s panem Šnajdrem z OSBD Uničov. Pan Šnajdr je informoval, že OSBD podporuje připojování družstevních domů na obecní vodovody a že ani u nás v tom nevidí problém. Obec dovede vodu k 1. bytovce a odtud už zajistí přípojky družstvo, pravděpodobně za využití stávajících přípojek. Pan Tiefenbach se ptal, kam dovede vodu obec. Starosta mu odpověděl, že obec dovede vodu k první bytovce a vodoměrná šachta bude někde v místech trávníku mezi parkovištěm u první bytovky a sousedním domem.

- starostu obce podpisem kupních smluv s majiteli pozemků parc. č. 599, 600 a 601 – parcela 599 již byla odkoupena, u parcel 600 a 601 probíhá oddělování. Jakmile bude hotov geometrický plán, bude s majiteli podepsána kupní smlouva a pozemky obec odkoupí.

- starostu projednat s firmou Aqua Procon s.r.o. změnu umístění ČOV – projednal s ing. Koupánem, dohodnou se s panem Hrnčířem na dalším postupu.

- starostu sepsáním nových nájemních smluv na hrobová místa – starosta zatím neseptal, protože byl upozorněn paní Adamovou, že stávající nájemní smlouvy nejsou ideální, proto požádal o nájemní smlouvy z několika větších hřbitovů a podle nich sestaví novou nájemní smlouvu na částky schválené na minulém zasedání.

- starostu podepsáním dodatku č.1 ke smlouvě o dílo o vypracování 4. změny územního plánu s ing. arch. Dujkou – podepsal.

ZO Hnojice na svém 9. zasedání **uložilo:**

- kontrolnímu výboru prověřit, do jaké částky může starosta samostatně rozhodovat a prověřit akci oprava omítek a stropů v hasičské zbrojnici – informaci podal předseda kontrolního výboru pan Adam. Zápis kontrolního výboru je součástí tohoto zápisu.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o kontrole dodržení pravomoci starosty při akci oprava omítek a stropů v hasičské zbrojnici a ukládá kontrolnímu výboru vypracovat směrnici o zadávání veřejných zakázek do březnového zasedání ZO – 9 hlasů pro.

- starostovi zajištění oddělení částí pozemků 600 a 601 určených ke koupi a zadáním vytvoření geometrického plánu – minulou středu byly předány hranice pozemků, čeká se již na předání nového geometrického plánu

- starostovi obce Liborovi Kašpárkovi podat žádost o pořízení Změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru Hnojice pořizovateli – stavebnímu odboru Městského úřadu Šternberk – žádost starosta podal

- starostovi zjistit možnost získání dotace na akci restaurování kamenného kříže na hřbitově a informovat zastupitele v červnu 2009 – v rozpočtu OK je dotační titul Obnova staveb drobné architektury místního významu v r. 2009, starosta podá žádost o dotaci.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení č. 10/2008 ze zasedání ZO dne 6.10.2008 – 9 hlasů pro.

ad. 4) **Rozpočtová změna č.3/2008** – ZO na svém minulém zasedání pověřilo starostu schválením rozpočtové změny č.3/2008. Starosta tuto změnu schválil a na dnešním zasedání informoval zastupitele o podrobnostech této změny.

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí rozpočtovou změnu č. 3/2008 – 9 hlasů pro.

ad. 5) **Schválení proplacení úhrady ztráty na vodovodu** – Starosta informoval, že jako každoročně ztráta na vodovodu, která za rok 2007 byla ve výši 54.329,- Kč.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Hnojice schvaluje úhradu ztráty na vodovodu za rok 2007 ve výši 54.329,-Kč – 9 hlasů pro.

ad. 6) **Schválení plánu financování obnovy kanalizace** – starosta předložil zastupitelům ke schválení plán financování obnovy kanalizace, vypracovaný panem Beněm a objasnil zákonnou povinnost obce tento plán vypracovat.

Návrh na usnesení: ZO Hnojice schvaluje plán financování obnovy kanalizace – 8 hlasů pro, 1 se zdržel.

ad. 7) **Schválení OZV 1/09 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů** – starosta předložil zastupitelům ke schválení novou vyhlášku. V diskusi k této vyhlášce se zastupitelé zabývali problémem, jak přimět občany, aby více třídili odpad a aby ubylo netříděného komunálního odpadu. Shodli se, že je nutná vyšší osvěta mezi občany. Starosta sdělil zastupitelům svůj poznatek ze školení, kde jim přednášející sdělil dobré zkušenosti s tím, kdy se domácnostem, které se zaváží tříditi veškerý odpad, sníží poplatky za odpad na polovinu i méně, a navrhl zastupitelům, aby se nad touto zkušeností zamysleli.

Návrh na usnesení: ZO Hnojice schvaluje Schválení OZV 1/09 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů – 9 hlasů pro.

ad. 8) **Projednání žádostí o změnu územního plánu** – starosta informoval, že tento bod byl projednáván již na minulém zasedání a na žádost ing. Fišera byl stažen a projednán na pracovní poradě, kde se zastupitelé seznámili detailně s jednotlivými žádostmi a dohodli se, že na dnešním zasedání schválí všechny žádosti. Pan Tiefenbach vyjádřil svůj názor, že zastupitelé nevědí, k čemu slouží územní plán, a požadoval dát do zápisu, že on bude hlasovat proti

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Hnojice schvaluje v souladu s § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pořízení Souboru změn č. 6 územního plánu sídelního útvaru Hnojice v dílčích změnách: u parc.č. 489/2, 490/1, 253/1, 254/2, 546/2, 546/3, 592/1, 667, 591, 248/2, 248/17, 271, 579/6, 247/1, 248/14 vše k.ú. Hnojice, bude změna využití funkční plochy na UBI – plochy individuálního bydlení (v rodinných domcích), podmiňuje pořízení Souboru změn č. 6 územního plánu sídelního útvaru Hnojice částečnou úhradou nákladů na pořízení od jednotlivých navrhovatelů a ukládá starostovi obce Liborovi Kašpárkovi podat žádost o pořízení Souboru změn č. 6 územního plánu sídelního útvaru Hnojice pořizovateli – stavebnímu odboru Městského úřadu Šternberk – 7 hlasů pro, 1 proti, 1 se zdržel hlasování.

ad. 9) **Kanalizace a KČOV** – starosta informoval zastupitele, že podal žádost o pořízení změny ÚP č.5, sepsal kupní smlouvu s majiteli pozemku č.599 a tento pozemek byl již odkoupen za cenu 359.150,-Kč, nechal udělat geometrický plán na oddělení parcel č. 600 a 601, aby jejich části mohly být také odkoupeny pro výstavbu KČOV, projednal změnu umístění KČOV s ing. Koupánem z firmy Aqua Prokon, odeslal panu Hrnčířovi mapy a podklady nového umístění KČOV.

Návrh na usnesení: ZO Hnojice na vědomí informace starosty k bodu kanalizace a ČOV – 9 hlasů pro.

ad.10) **Informace starosty o činnosti orgánů obce:**

- starosta kontaktoval ing. Kroupovou, která pro obec dělala okolo hřbitova. Ta mu předala kontakt na paní na dědickém oddělení soudu a ta mu a místostarostovi poskytla rady a informace, jak postupovat dál
- účastnil se veřejného projednávání 4. změny ÚP
- zúčastnil se otevírání obchvatu Štěpánova, kde se setkal s předsedou PS parlamentu Vlčkem, novým hejtmánem Tesaříkem a novým senátorem Korytářem. Oba noví politici slíbili starostovi pomoc.
- byly vyřešeny problémy s počítačovou sítí na školce.
- starostovi se zhroutil počítač, 14 dní trvala oprava a nové zprovoznění, podařilo se zachránit všechna data.
- jednal se zástupcem firmy EUCENTRUM o pomoci této firmy při vyřízení dotací.
- pracuje se na zřízení Czech Pointu, aby občané nemuseli jezdit do Olomouce či Šternberka na úřady kvůli každé maličkosti.
- starosta se zúčastnil valné hromady Čerlinky – výsledkem valné hromady je, že se nebude platit ztráta jednotlivých obcí, nýbrž bude celé hospodaření s vodou zahrnuto do ceny vodného. Je to technická záležitost jiného způsobu účtování, neprojeví se v ceně vodného pro naše občany.
- odevzdal žádost na změnu č.5 ÚP
- 30.12. bylo provedeno na domkách čištění odpadů.
- jednal na ÚP o pracovnících na VPP na letošní rok. Do konce února by měly být jasné podrobnosti podpory na r.2009.
- bylo provedeno vyúčtování dotací na zásahovou jednotku a na Jana Nepomuckého
- požádal o kolaudaci komunikace v Rybníce – zjistil, že musí být nejdříve provedena kolaudace kanalizace a je potřeba zajistit geometrický plán nové komunikace. Obojí zajistí co nejdříve, aby mohla být co nejrychleji komunikace zkolaudována
- starosta byl informován policií ČR, že věc odcizení obecních mobilních telefonů panem Tiefenbachem byla z důvodu podjatosti předána k vyřízení do Prostějova

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí informace starosty o činnosti orgánů obce – 9 hlasů pro.

ad.11) **Různé:**

- starosta seznámil zastupitele, že pan Jurásek předložil rozpočet na opravu střechy garáže pro traktůrek.

Návrh na usnesení: ZO Hnojice pověřuje starostu obce o sepsání smlouvy o dílo s panem Zdeňkem Juráskem na opravu střechy garáže pro traktůrek za částku 39.567,50 Kč vč. DPH

- starosta informoval, že se dohodl se obecně prospěšnou společností Sedmikostka Přerov, že děti z Hnojic se mohou zúčastnit letního dětského tábora, pořádaného touto organizací. Informoval, že se jedná o tábor s dlouholetou tradicí, kde pracují vedoucí akreditovaní MŠMT. Včas budou vyvěšeny plakáty upozorňující na možnost přihlášení na tento tábor.

- starosta informoval, že v souvislosti s novým stavebním zákonem požaduje stavební úřad smlouvy o provedení stavby. Aby byla jednodušší administrace těchto smluv, požádal o pověření tyto smlouvy schvalovat bez předběžného souhlasu ZO.

Návrh na usnesení: ZO Hnojice pověřuje starostu uzavíráním smluv o provedení stavby s jednotlivými stavebníky – 9 hlasů pro

- starosta informoval zastupitele o jednání s představiteli ZD Hnojice. Informoval, že se dohodli na další spolupráci obce a ZD Hnojice a seznámil zastupitele s návrhem možné nájemní smlouvy, který předložil předseda ZD Hnojice. Zastupitelé tento návrh podpořili.

- proplacení faktur firmě MYFA – zastupitelé se shodli na proplacení faktury za dokončení prací v „Lokalitě Rybník“, ale vyjádřili nesouhlas s výší faktury za opravu havárie před poštou a požadují prověření objemu prací zde provedených.

Návrh na usnesení: ZO Hnojice schvaluje proplacení faktury firmě MYFA za dokončení prací v „Lokalitě Rybník“ ve výši 73.297,-Kč a pověřuje starostu obce zjištěním objemu prací na opravě havárie kanalizace před poštou a případné snížení fakturované částky – 9 hlasů pro.

- starosta informoval o iniciativě maminek, které by se chtěly scházet v zimních měsících v prostorách horního patra školky. Zde by si chtěly upravit jednu místnost tak, aby tam mohly být i s dětmi v případě nepříznivého počasí.

Návrh na usnesení: ZO Hnojice schvaluje využití místnosti bývalé lékařské ordinace ke schůzkám maminek s dětmi – 7 pro, 2 se zdrželi.

Návrh na usnesení: ZO Hnojice pověřuje starostu vypracováním provozního řádu pro místnost pro maminky a určením zodpovědné osoby v termínu do konce ledna – 9 pro.

ad.12) **Diskuse:**

- pan Knob se ptal starosty, proč byl z programu zastupitelstev vypuštěn bod „došlá pošta“. Starosta odpověděl, že se snaží informovat zastupitele o došlé poště průběžně, nicméně vyjádřil svůj názor, že není problém, toto zařadit zpět do programu

- pan Tiefenbach vyjádřil svůj názor, že se neplní usnesení ZO. Dotázal se starosty na situaci kolem vkladů věcných břemen na STL plynovod, jež dle smlouvy měly být uzavřeny do konce roku 2007, následně po podpisu dodatku smlouvy, který prodloužil termín do konce roku 2008, jejichž neuzavření je pod smluvní pokutou 200 000 Kč. Místostarosta obce připomněl panu Tiefenbachovi, že za 6 let svého starostování sám pro toto nic neudělal. Pan Tiefenbach odpověděl, že problém vyplaval při odprodeji STL a že již v té době byly připraveny geometráky. Problém vznikl, již při výstavbě plynovodu, kdy nebyla věcná břemena zaknihována, jak ukládá zákon. Starosta obce řekl, že tyto smlouvy ještě nevypracoval z důvodu časové vytíženosti, ale bude na nich pracovat. Pan Tiefenbach řekl, že to není nic náročného a starostovi již dříve řekl, že se jedná o 8 pozemků. Starosta mu odpověděl, že podle něj se jedná o podstatně více pozemků, ale že urychleně učiní nápravu, aby obec pokutu nedostala.

- pan Tiefenbach vyjádřil svůj názor, že nefunguje finanční a kontrolní výbor. Starosta obce i předsedové obou výborů mu oponovali, že se oba výbory pravidelně scházejí a předkládají zprávy o své činnosti, které jsou na obci uloženy. Pan Tiefenbach řekl, že podle něj tyto výbory nefungují, pokud není informováno zastupitelstvo, a že za poslední rok nebyla zastupitelům dána žádná zpráva o činnosti těchto výborů. Starosta mu odpověděl, že finanční výbor předkládá zastupitelstvu zprávu vždy při

vydání rozpočtové změny a kontrolní výbor předal svou zprávu zastupitelům naposledy právě dnes. Řekl, že tyto výbory budou předkládat pravidelně zprávy o své činnosti na zasedání ZO.

- pan Knob informoval, že před hřbitovem stojí dlouhodobě kamion. Starosta odpověděl, že si kamionu jednou povšiml, ale nemyslí si, že by tam stál dlouhodobě. Pan BF, který bydlí naproti, informoval zastupitele, že tam kamion občas parkuje, nestojí tam však dlouhodobě. K tomuto vystoupil pan Tiefenbach a zopakoval, že ve Mléně stojí autovrak. Pan Jurásek jej upozornil, že se nejedná o autovrak, ale o auto se značkami, které nemůže být autovrakem. Pan Tiefenbach požadoval, aby auto bylo z obecního pozemku odstraněno. Starosta odpověděl, že promluví s majiteli auta.

- pan Knob vyjádřil svůj názor, že starosta obce nesplnil usnesení ZO, dle něž měla být do konce ledna zpracována studie na náves. Starosta mu odpověděl, že si není žádného takového usnesení vědom, nicméně na tomto se stále pracuje a již tuto středu bude mít další schůzku s paní inženýrkou, která tuto studii pro obec připravuje.

- pan Tiefenbach informoval, že na katastru obce se rozmáhá znečišťování různými odpadky, že jsou v řečišti Kamínky obaly od stavebního materiálu, v Mošťánkách domovní suť a za kapličkou v Hájku odpad z autovraku. Starosta mu odpověděl, že obecní zaměstnanci odpad pravidelně odklízejí, pokud se o něm starosta dozví. Pokud mu to pan Tiefenbach řekne až na zastupitelstvu, nemůže to uklidit dříve. Jiní občané to řeknou hned, když to zjistí, a může tak být odpad uklizen okamžitě. Místostarosta řekl, že o stavební suti v Mošťánkách ví již dávno, ale podle něj to není černá skládka, ale zpevnění silnice. Pan starosta řekl, že ho to mrzí, že jej měl místostarosta informovat a že si to s ním vyřídí.

- pan Tiefenbach se zeptal, co se děje s pozemky za D... Vyjádřil svůj názor, že ZO schválilo záměr tyto pozemky odprodat a někdo svévolně toto porušil. Starosta mu odpověděl, že nikdo nic svévolně neporušil, že odprodej pozemků byl odsunut, protože se jednalo o možné výměně těchto pozemků, jak byli zastupitelé v minulosti informováni. Nyní bude odprodej pokračovat a starosta osloví několik firem a předloží na příštím zasedání nabídky, aby zastupitelé mohli vybrat tu nejzajímavější.

- pan Tiefenbach se ptal, jak pokračuje jednání okolo cyklostezky. Starosta odpověděl, že na příštím zasedání podá více informací na toto téma.

- pan Tiefenbach se zeptal, proč je na úřední desce vyvěšen záměr obce odprodat pozemek, když zastupitelstvo obce na minulém zasedání schválilo tento odprodej konkrétnímu zájemci za konkrétní cenu. Starosta mu odpověděl, že ZO schválilo záměr odprodat, ne odprodej, přesně tak, jak stanoví zákon. Pan Tiefenbach vyjádřil názor, že se jedná o chybu. Starosta jej informoval, že přesně takto to odpovídá zákonu o obcích.

- pan Tiefenbach se ptal, proč byla změněna emailová adresa. Starosta jej informoval, že tak bylo učiněno kvůli velikosti emailové schránky a že nová emailová adresa byla zveřejněna na stránkách obce. Pan ing. Fišer požádal, aby tato adresa byla uvedena i v zápise, aby se co nejvíce lidí o této změně dozvědělo. Starosta informoval, že nová emailová adresa obce je ou.hnojice@seznam.cz Pokud však někdo pošle mail na starou adresu, bude automaticky přesměrován do nové schránky.

- pan Knob se zeptal, zda je vypracován nějaký plán čištění příkop a že by bylo potřeba vyčistit Kamínku u Sokolovny. Starosta informoval, že takový plán není, ale že se tyto věci dělají dle potřeby. Pan Tiefenbach řekl, že Kamínku dříve čistila ZVS s tím, že bude požadovat spoluúčast z důvodu znečišťování z obecní kanalizace.

ad.13) **Závěr** - Zasedání bylo ukončeno v 21:55 hodin

Zapsal : Jiří Vrobel

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Originál zápisu, ověřený schválenými ověřovateli, je v souladu s ust. § 95 odst. 2 zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí.