

# Zápis č. 6/2008 z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hnojice, konaného dne 30.6.2008 v sále Obecního úřadu Hnojice

\*\*\*\*\*

**Přítomni:** Libor Kašpárek, Jiří Vrobel, Václav Adam, Zdeněk Jurásek, Petr Smrček  
**Omluveni:** ing.Miloš Fišer, Roman Knob, Marie Polová, Oldřich Tiefenbach  
**Hosté:** viz. presenční listina, která je nedílnou součástí tohoto zápisu.

## Program:

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání
2. Kontrola zápisu ze zasedání ZO ze dne 5.5.2008 a 12.5.2008
3. Kontrola a přehled usnesení ZO ze dne 5.5.2008 a 12.5.2008
4. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2007
5. Schválení rozpočtové změny č. 1/08
6. Projednání záměru obce odprodat pozemek parc. č. 248/29
7. Kanalizace a ČOV
8. Informace starosty o činnosti orgánů obce
9. Různé
10. Diskuse
11. Závěr

ad. 1) Veřejné zasedání ZO bylo zahájeno v 19.00 hodin starostou obce, panem Liborem Kašpárkem, který přivítal jak členy ZO, tak i ostatní přítomné občany obce.

Po zahájení zasedání starosta obce upozornil všechny přítomné, že bude z dnešního jednání pořízen zvukový záznam – k tomuto nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta obce konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva obce Hnojice, ostatní 4 jsou omluveni. Starosta obce prohlásil 6. veřejné zasedání ZO za usnášeníšopné.

ZO schválilo ověřovatele zápisu z dnešního zasedání, a to pana Václava Adama a pana Petra Smrčka – **5 hlasů pro**.

Zapisovatelem zápisu je místostarosta pan Jiří Vrobel.

Starosta obce předložil ke schválení program (výše uvedeno), který bude předmětem jednání 6. zasedání ZO a navrhl aby diskuse členů ZO probíhala ke každému bodu jednání zvlášť – **schváleno – 5 hlasů pro**.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Hnojice schvaluje ověřovatele zápisu – pana Václava Adama a pana Petra Smrčka – **5 hlasů pro**.

Zastupitelstvo obce schvaluje program 6. zasedání ZO ze dne 30.6.2008 a schvaluje, aby diskuse probíhala zvlášť ke každému bodu jednání – **5 hlasů pro**.

ad. 2) **Kontrola zápisu** ze 4. zasedání 5.5.2008 provedl starosta obce. Sdělil, že zápis byl řádně ověřen schválenými ověřovateli, a to panem Knobem a panem Smrčkem. V souladu s ust. § 95 odst. 2 zákona o obcích, byl zápis rovněž uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Konstatoval, že doposud nebyly proti němu podány námitky, a to ani ústně, ani písemnou formou.

**Kontrola zápisu** z 5. zasedání 12.5.2008 provedl starosta obce. Sdělil, že zápis byl řádně ověřen schválenými ověřovateli, a to panem ing.Fišerem a panem Juráskem. V souladu s ust. § 95 odst. 2 zákona o obcích, byl zápis rovněž uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Konstatoval, že doposud nebyly proti němu podány námitky, a to ani ústně, ani písemnou formou.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis ze zasedání ZO, konaných dne 5.5.2008 a 12.5.2008 bez připomínek – **5 hlasů pro**.

ad. 3) **Kontrola usnesení** ze 4. zasedání 5.5.2008.

ZO Hnojice na svém 4. zasedání

- **pověřilo** starostu sepsáním nájemní smlouvy s paní AG – smlouva byla podepsána

- **pověřilo** starostu obce uzavřením smluv k vyplacení schválených částek s jednotlivými subjekty, jimž byly schváleny dotace – smlouvy jsou na obci připravené k podepsání jednotlivými subjekty

- **pověřilo** starostu obce podpisem pojistné smlouvy s Českou pojišťovnou, a.s. – smlouva zatím nebyla podepsána, nepodařilo se sladit termíny se zástupcem ČP, bude podepsáno do poloviny července.

- **pověřilo** starostu obce podpisem smlouvy o dotacích na akci Oprava místní komunikace k bytovkám a podpisem smlouvy s již dříve vybranou firmou Kareta Bruntál – obě smlouvy byly podepsány, dnes se již na cestě k bytovkám začalo pracovat.

- **pověřilo** starostu sepsáním kupních smluv na výkup pozemků pod budoucími chodníky na parc.č. 248/34, 248/36, 248/37, 248/39, 248/99 a 248/102 za stejnou cenu, za níž byly prodány – smlouvy prozatím podepsány nebyly, pozemky však již byly zaměřeny.

- **pověřilo** starostu podpisem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ – bylo podepsáno

## **Kontrola usnesení z 5. zasedání dne 12.5.2008**

ZO Hnojice na svém 5. zasedání

- **pověřilo** starostu obce podáním žádosti na změnu Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje – žádost byla podána a bylo jí již i vyhověno.

- **pověřilo** starostu obce podpisem smlouvy o dílo s akademickým sochařem René Tikalem na akci „Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého – 1. etapa“ – smlouva byla podepsána a přiložena k žádosti o dotaci.

**Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení č. 5/2008 ze zasedání ZO dne 5.5.2008 a č. 6/2008 ze zasedání ZO dne 12.5.2008 – 5 hlasů pro.**

ad. 4) **Schválení závěrečného účtu obce za rok 2007** – závěrečný účet obce byl vypracován paní Blankou Adamovou, byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 12.6. a sejmuto byl dne 30.6.

**Návrh na usnesení: ZO schvaluje závěrečný účet obce za rok 2007, obsahující údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby a o dalších finančních operacích. Jedná se o zhodnocení finančního hospodaření obce a jí zřízené příspěvkové organizace MŠ Hnojice a hospodaření s jejich majetkem. Součástí závěrečného účtu je i vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a rozpočtu kraje. Nedílnou součástí závěrečného účtu obce Hnojice za rok 2007 je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2007 se závěrem, že při přezkoumání hospodaření obce Hnojice za rok 2007 podle § 2 a 3 nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.). ZO souhlasí s celoročním hospodařením obce Hnojice, a to bez výhrad – 5 hlasů pro.**

ad. 5) **Schválení rozpočtové změny č. 1/08** – v rozpočtové změně jde převážně o přesuny mezi jednotlivými položkami z důvodů nepředpokládaných příjmů a výdajů, tak, aby rozpočet souhlasil se skutečností.

**Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Hnojice schvaluje rozpočtovou změnu č. 1/08 – 5 hlasů pro.**

ad. 6) **Projednání záměru obce odprodat pozemek parc. č. 248/29** – jedná se o po levé straně na konci obce směrem na Mošťánky, tak, jak o tom zastupitelé diskutovali již na zasedání zastupitelstva v březnu. O podobné pozemky je zájem u stavebních a developerských firem a je reálné prodat jej nezasítovaný s tím, že firma jej zasítuje a buď prodá na stavební parcely, nebo na něm postaví domy a prodá tyto domy. Aby bylo možno vybrat nějakou firmu, musí být nejdříve odsouhlasen a zveřejněn záměr odprodat tento pozemek.

**Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr odprodat pozemek parc.č. 248/29, k.ú. Hnojice – 5 hlasů pro.**

ad. 7) **Kanalizace a ČOV** – na naši žádost byla schválena změna řešení odkanalizování a čištění odpadních vod obce Hnojice. KÚ OK, odbor ŽPZ souhlasí s vybudováním kořenové čistírny. Navržená změna bude akceptována v nejbližší aktualizaci Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací OK. Starosta informoval, že problém je v tom, že stále nejsou vyřešeny vlastnické vztahy. Zatím byla učiněna dohoda se dvěma většinovými spoluvlastníky, které jsou ochotny vyměnit své podíly pozemku za obecní ornou půdu, se dvěma menšinovými spoluvlastníky prozatím dohoda učiněna nebyla, jeden z nich však požaduje za svou ornou půdu stavební pozemek, jenž je v hodnotě 40 – 100 násobně vyšší než půda na pozemku, kde podle územního plánu má čistička stát. Starosta věří, že to byl jen první požadavek a že další jednání dospějí k pro obě strany uspokojivé dohodě a obec nebude nucena přistoupit k vyvlastnění. Po delší debatě dospěli zastupitelé k jednotnému stanovisku, že je potřeba vyvolat další jednání se dvěma menšinovými spoluvlastníky a nabídnout jim možnost výměny za kvalitnější ornou půdu ve vlastnictví obce či odkup za podmínek schválených minulým zastupitelstvem, případně alespoň zjistit jejich požadavky a předložit jim nabídku oficiální formou.

**Návrh na usnesení: ZO pověřuje starostu obce dalším jednáním s vlastníky parcely číslo 660, především jednáním s menšinovými vlastníky parcely paní T. a panem Z. o možnosti odprodeje či výměně pozemků za podmínek schválených minulým zastupitelstvem, případně o možnosti, aby schválili většinovým dvěma spoluvlastnicím výměnu jejich podílu pozemků za pozemky obce – 5 pro.**

ad. 8) **Informace starosty o činnosti orgánů obce:**

- nechal zaměřit rohy pozemků na parcelách v „Lokalitě Rybník“, které budeme muset vykoupit
- podepsal smlouvu o dílo s akademickým sochařem René Tikalem a předal ji k podkladům pro dotace
- nechal vypracovat porovnání nákladů na provoz aktivační a vegetační ČOV
- podal oznámení o opravě komunikace k bytovkám
- projednal možnost vynětí ze ZPF u těch pozemků, které prokazatelně nejsou a nemohou být ornou půdou
- zúčastnil se exkurze na prameništi Čerlinka
- podal žádosti o pracovníky na údržbu zeleně na ÚP
- zadal firmě Aspida prezentaci obce v publikaci „Cestujeme po Moravě“
- znovu jednal s firmou EKO-KOM o dotovaných kontejnerech na tříděný odpad
- účastnil se valné hromady společnosti Čerlinka 27.5.
- podepsal smlouvu o dílo s firmou Kareta, vybranou již dříve ve výběrovém řízení
- podepsal dodatek ke smlouvě s firmou MYFA o posunutí termínu dokončení kvůli přesunu antoníčků
- podepsal smlouvu s ÚP na pracovníky na údržbu zeleně
- získal souhlas s opravou komunikace k bytovkám
- podal žádost na změnu řešení odkanalizování obce
- odevzdal podklady pro získání dotace z POV OK

- zúčastnil se zasedání Mikroregionu Šternbersko 10.6., kde byla projednána problematika zákona o střetu zájmů, zkušenosti s ptačí chřipkou ve Východočeském kraji, proběhla prezentace firmy Biomac ing.Černý s.r.o. a byla projednána problematika nemocnice Šternberk
- zažádal o dotaci na 5 kompletů pro JSDH z fondů uvolněných MV
- byly spuštěny nové www stránky obce
- zadal ing. Vaňkovi odfrézování pařezů v parku na náměstí – již se na tom pracuje
- podepsal smlouvu o poskytnutí dotace z POV OK na opravu komunikace u bytovek
- zúčastnil se semináře Informace ve veřejné správě
- začal dělat pořádek v obecně závažných vyhláškách
- požádal ÚZSVM o převod parc.č. 248/31 na obec Hnojice
- podepsal smlouvu na prvního pracovníka na údržbu zeleně na ÚP, neboť jí historicky náležela a není záznamu o jiných majitelích
- proběhla oprava místního rozhlasu s tím, že ještě jeden tlampač bude vyměněn dodatečně – NAVRA jich neměla tolik sebou
- zkontroloval kupní smlouvy na pozemky v „Lokalitě Rybník“ – 2 kupci nedodrželi podmínku zahájení stavby ve stanovené lhůtě 2. roky od uzavření kupní smlouvy – HS – 26.9.2005 a LP – 14.12.2005

**Návrh na usnesení: ZO pověřuje starostu jednáním s majitelkami pozemků v „Lokalitě Rybník“ paní S. a paní P. ve věci nedodržení podmínek kupní smlouvy a sjednání nápravy – 5 hlasů pro.**

- objednal program na evidenci majetkových příznání funkcionářů obce
- s ředitelkou školky probral potřebu rekonstrukce osvětlení v MŠ a nechal udělat cenovou nabídku na nová světla
- s panem Hauptem – stromolezecké ošetření stromů prohlídl stromy a nechal si vypracovat cenový rozpočet
- nafotil spadlou lípu u Černých

**Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí informace starosty obce o činnosti orgánů obce – 5 hlasů pro.**

ad. 9) **Došlá pošta a různé:**

- od Charity Šternberk jako každoročně požádala o poskytnutí finančního příspěvku na tři projekty – Denní pobyt Rozkvět, Charitní ošetrovatelské služby a Charitní pečovatelské služby. Jsou to služby, které využívají občané naší obce, každoročně jsme jim dávali příspěvek ve výši 3.000,- Kč na jednoho občana naší obce, o kterého pečují – v Denním pobytu rozkvět je dlouhodobě 1 občan, ošetrovatelské a pečovatelské služby využívá 7 občanů naší obce.

**Návrh na usnesení: ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku 3.000,- Kč na provoz střediska Denní pobyt Rozkvět a 21.000,- Kč na provoz střediska Charitní ošetrovatelská služba a Charitní pečovatelská služba a pověřuje starostu podpisem smluv o poskytnutí těchto příspěvků – 5 hlasů pro.**

- VHS Čerlinka zaslala Zveřejnění ceny vody a vyúčtování nákladů na pitnou vodu za rok 2007
- od pí. Kvapilové ze ŠJ Štěpánov přišla smlouva o proplacení neinvestičních nákladů na stravu na žáky. Školní jídelna ve Štěpánově změnila právní subjektivitu a obec teď nebude platit obci Štěpánov, ale Školní jídelně Štěpánov, příspěvkové organizaci. Důležité je, že neinvestiční náklady na žáka ZŠ Štěpánov i MŠ Hnojice zůstaly stejné jako loni, přestože byla ve Štěpánově otevřena úplně nová kuchyně i jídelna.

**Návrh na usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o úhradě neinvestičních nákladů se Školní jídelna Štěpánov, okres Olomouc, příspěvková organizace a pověřuje starostu podpisem smlouvy – 5 hlasů pro.**

ad.10) **Diskuse**

- pan Jurásek se ptal, do kdy bude hotova komunikace v Rybníce. Starosta odpověděl, že by měla být hotova do poloviny července a ihned by měla následovat kolaudace
- pan Adam se ptal, jestli je něco nového ohledně ztrát vody v naší obci. Starosta odpověděl, že nového teď nic není, ale že bude provedeno porovnání, jestli se něco změnilo po instalaci digitálního vodoměru
- pan F. upozornil, že z lip u hřbitova padaly při víchřici větve a zda se s nimi bude něco dělat, neboť po neodborném zásahu provedeném za pana Tiefenbacha jsou tyto stromy ve špatném stavu. Starosta odpověděl, že dle odborného posudku jsou tyto stromy skutečně poškozeny neodborným ořezem, ale jelikož se jedná o poměrně mladé stromy, tak by jim měl pomoci právě odborný zásah a prořez odbornou stromolezeckou firmou a tím by měla být zajištěna i provozní bezpečnost v těchto místech
- pan F. se ptal, zda i domy na pozemcích, které vlastní pan F. musí stát v určitém směru v porovnání s místní komunikací. Starosta mu odpověděl, že všechny stavby domů v této lokalitě se musí řídit zastavovací studií. Tato studie byla sice zpracována odborně dle územního plánu, poté byla velmi neodborně a účelově upravena tak, aby zde mohl být postaven dům s velmi strmou střechou, jenž svým vzhledem naprosto nezapadá do charakteru obce, nicméně situační řešení jednotlivých domů změněno nijak nebylo.

ad.11) **Závěr – Zasedání bylo ukončeno v 19:45 hodin**

Ověřovatelé zápisu :

.....  
starosta obce

.....  
Václav Adam

.....  
Petr Smrček

Zapsal : Jiří Vrobel

**Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.**