

## Zápis č. 14 - 2020 ze zasedání Zastupitelstva obce Hnojice, konaného dne 25. 5. 2020 v 19:00 hodin v kanceláři Obecního úřadu

**Přítomni:** Ing. Hežová Blanka, Adam Václav, Mgr. Adam Tomáš, Kořenek Miroslav, Bc. Jašíček Luděk,  
Coufal Igor, Papica Josef

**Omluveni:** Adamová Blanka, Kašpárek Libor

### PROGRAM:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu zasedání ZO ze dne 25. 5. 2020
3. Kontrola zápisu z 13. zasedání ZO ze dne 26. 2. 2020
4. Kontrola plnění usnesení č. 13-2020 ze dne 26. 2. 2020
5. Stanovení pravidel pro užívání pozemků ve vlastnictví obce Hnojice k soukromým účelům
6. Záměr směnit část obecních pozemků za část pozemků ve vlastnictví manželů Lenky a Igora Coufalových – narovnání skutečných hranic
7. Schválení dodatku ke smlouvě se společností Marius Pedersen, a.s.
8. Smlouva o zřízení věcného břemene – plynová přípojka na pozemku č. 771/8, k.ú. Hnojice
9. Smlouva o zřízení věcného břemene – el. přípojka na pozemku č. 489/2, k.ú. Hnojice
10. Schválení záměru poskytnutí druhé části investiční dotace – TJ Sokol Hnojice
11. Úprava rozpočtu na rok 2020 – rozpočtové opatření č. 1-2020, č. 2-2020, č. 3-2020 a č. 4-2020
12. Došlá pošta a různé
13. Diskuse
14. Závěr

1. **Zahájení, určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.**  
Místostarostka zahájila 14. zasedání ZO Hnojice ve volebním období 2018 – 2022 v 19.00 hodin a přivítala zde všechny přítomné členy ZO i hosty z řad občanů. Konstatují, že je přítomno 7 členů ZO Hnojice, omluvena je paní Blanka Adamová a pan Libor Kašpárek ( z celkového počtu 9 členů ZO přítomno 7), zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Zapisovatelem dnešního zasedání určují pana Ondřeje Adama.

Za ověřovatele zápisu z dnešního zasedání navrhuji pana Miroslava Kořenka a pana Josefa Papicu.

K tomu nebyl vznesen žádný návrh a byl tedy podán:

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Hnojice schvaluje ověřovatele zápisu – pana Miroslava Kořenka a pana Josefa Papicu - 7 hlasů pro.

2. **Schválení programu zasedání ZO ze dne 25. 5. 2020** – místostarostka obce předložila ke schválení program dnešního zasedání, který bude předmětem jednání 14. zasedání ZO v tomto volebním období. Program byl řádně zveřejněn na úřední desce obce a pozvánka na dnešní zasedání byla všem členům ZO zaslána. Současně byla zveřejněna i na elektronické úřední desce.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Hnojice schvaluje program 14. zasedání ZO ve volebním období 2018 – 2022 ze dne 25. 5.2020 bez připomínek – 7 hlasů pro.

3. **Kontrola zápisu z 13. zasedání ZO ze dne 26. 2.2020** – zápis byl řádně ověřen schválenými zapisovateli a to panem Igorem Coufalem a panem Václavem Adamem. Poté byl v souladu s ust. § 95 odst. 2 zákona o obcích zápis uložen na obecním úřadu k nahlédnutí. Konstatují, že doposud nebyly proti němu podány námitky, a to ani ústně, ani písemnou formou. Nebylo tomu tak, tudíž se tento zápis pokládá za schválený a byl navržen:

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Hnojice bere na vědomí zápis z 13. zasedání ZO, konaného dne 26. 2.2020 bez připomínek – 7 hlasů pro.

4. **Kontrola plnění usnesení č. 13-2020 ze dne 26. 2.2020** - ZO na svém 13. zasedání neuložilo starostce obce, místostarostce obce ani jinému svému orgánu žádné úkoly. Usnesení tedy není třeba kontrolovat. K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tedy podán:  
**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Hnojice bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení č. 13-2019 ze zasedání ZO ze dne 26. 2.2020 - 7 hlasů pro.
5. **Stanovení pravidel pro užívání pozemků ve vlastnictví obce Hnojice k soukromým účelům** – místostarostka obce předložila k projednání možná pravidla užívání pozemků ve vlastnictví obce k soukromým účelům. Uvedla, že jednotlivé žádosti občanů budou posuzovány individuálně a bude rovněž posuzována nezbytná nutnost tohoto užívání. V případě, že by podaná žádost byla posouzena ze strany obce kladně, bude občan informován o skutečnosti, že si musí na vlastní náklady vyřídit všechna potřebná povolení a stanoviska orgánů státní správy pro užívání pozemku v majetku obce k soukromému účelu a bude mu ze strany obce vyměřeno nájemné za dlouhodobé užívání pozemku v majetku obce Hnojice ve výši 5,- Kč / m<sup>2</sup> / 1 rok.  
K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tedy podán:  
**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Hnojice schvaluje pravidla pro užívání pozemků ve vlastnictví obce k soukromým účelům – ZO stanovuje nájemné za dlouhodobé užívání pozemků v majetku obce Hnojice k soukromým účelům ve výši 5,- Kč / m<sup>2</sup> / 1 rok – 7 hlasů pro.
6. **Záměr směnit část obecních pozemků za část pozemků ve vlastnictví [redacted]** – narovnaní skutečných hranic – místostarostka informovala o záměru směnit část pozemků ve vlastnictví obce Hnojice s pozemky ve vlastnictví [redacted] – jedná se o narovnaní skutečných hranic  
K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tedy podán:  
**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru směnit část pozemku parc.č. 547/2 - zahrada v k. ú. Hnojice ve vlastnictví obce Hnojice, Hnojice čp. 117, 785 01 Šternberk, IČ: 00298921 za část pozemku parc.č. 547/1 - os.plocha v k.ú. Hnojice s vlastníky tohoto pozemku dle GP č. 504-33/2020 – 7 hlasů pro.
7. **Schválení dodatku ke smlouvě se společností [redacted]** – místostarostka obce předložila ZO k projednání dodatek č. 15 ke Smlouvě se společností [redacted], a.s, ve které zastupitelstvo vyjádřilo nesouhlas se zvýšením ceny a pověřilo místostarostku k jednání s obchodním zástupcem firmy [redacted], a. s. za úkolem vyjednání nižší ceny. Byl tedy podán:  
**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Hnojice neschvaluje Dodatek č. 15 ke Smlouvě o dílo č. 28050018 – [redacted] – 7 hlasů pro.
8. **Smlouva o zřízení věcného břemene – plynová přípojka na pozemku č. 771/8, k.ú. Hnojice** – místostarostka obce předložila k projednání Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 771/8, k.ú. Hnojice. V tomto služebném pozemku je uloženo plynárenské zařízení STL plynovodní přípojka, číslo stavby EVIS 9900103631 včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, v celkové délce 4,51 m – investorem stavby jsou [redacted] [redacted] Navržena jednorázová úplata za zřízení VB na pozemku parc.č. 774/8, k.ú. Hnojice ve výši 1.500,- Kč.  
K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tedy podán:  
**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Hnojice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene, číslo smlouvy: 9900103631\_1/VB – plynovodní přípojka na p.č. 771/8, k.ú. Hnojice se společností [redacted] a dále schvaluje jednorázovou úplatu za zřízení VB na pozemku p.č. 771/8, k.ú. Hnojice ve výši 1.500,- Kč – 7 hlasů pro.

9. Smlouva o zřízení věcného břemene – el. přípojka na pozemku č. 489/1 a 490/1, k.ú. Hnojice – jedná se o napojení pozemků 489/1 a 490/1, k.ú. Hnojice – novostavba RD pana [REDAKCE]  
K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tedy podán:

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Hnojice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-8016350/VB/001 Hnojice, 2 RD, p.č. 4891, 4901 - kNN, vVNN se společností [REDAKCE] – 7 hlasů pro.

10. Schválení záměru poskytnutí druhé části investiční dotace – TJ Sokol Hnojice -

Tělocvičná jednota Sokol Hnojice podala žádost o druhou část investiční dotace ke spolufinancování akce: „Rekonstrukce a modernizace Sokolovny TJ Sokol Hnojice“ – II. etapa, požadovaná částka dotace je 800.000,- Kč s dobou dosažení účelu dotace do 31. 12. 2020

Tento požadavek o dotaci pro TJ Sokol Hnojice byl přednesen Bc. Jašíčkem na pracovním zasedání ZO Hnojice dne 20. 5. 2020 s uvedením, že v případě přidělení této dotace by se ze strany TJ Sokola Hnojice jednalo již o poslední žádost o finanční podporu obce na rekonstrukci sokolovny.

K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tedy podán:

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Hnojice schvaluje poskytnutí investiční dotace z rozpočtu obce Hnojice na rok 2020 pro TJ Sokol Hnojice ve výši 800.000,- Kč ke spolufinancování akce: „Rekonstrukce a modernizace Sokolovny TJ Sokol Hnojice“ – II. etapa s podmínkou, že uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace bude schváleno Zastupitelstvem obce po předložení podepsané smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 800.000 - Kč z Olomouckého kraje – 7 hlasů pro.

11. Úprava rozpočtu na rok 2020 – rozpočtové opatření č. 1-2020, č. 2-2020, č. 3-2020 a č. 4-2020

V rozpočtovém opatření č. 1 došlo k navýšení příjmů na pol. 4112 – dotace na výkon místní správy a na straně výdajů došlo o navýšení položky 5909 – neinvestiční rezerva. V rozpočtovém opatření č. 2 došlo na straně příjmů o navýšení položky 4116 – průtoková dotace z MŠMT pro Mateřskou školu v Hnojicích a par. 6402 pol. 2229 – vratka dotace od TJ Sokol Hnojice a na straně výdajů došlo k navýšení par. 3111 pol. 5336 – dotace MŠ Hnojice a pol. 6909 – investiční rezerva. V rozpočtovém opatření č. 3 byly zvýšeny výdaje na par. 5213 – krizové řízení a pol. 5169 – nákup roušek pro občany Hnojic a proti tomu byla snížena rezerva neinvestiční na pol. 5909. V rozpočtovém opatření č. 4 byly zvýšeny výdaje na pol. 3341 – rozhlas a pol. 5169 – zřízení mobilního rozhlasu a oproti tomu byla snížena neinvestiční rezerva na pol. 5909.

K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tedy podán:

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Hnojice bere na vědomí rozpočtová opatření č. 1-2020, č. 2-2020, č. 3-2020 a č. 4-2020 v rozpočtu obce Hnojice na rok 2020 - 7 hlasů pro.

12. Došlá pošta a různé:

Různé:

➤ **Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti** – stavba „Cyklostezka Hnojice – Stádlo“ – nájemné za zřízení sjezdu po dobu provádění stavby na silnici č. III/4476, parc.č. 413 o celkové výměře 972 m<sup>2</sup> v k.ú. Stádlo obec Štěpánov. Výše nájemného za zřízení sjezdu dle této smlouvy činí 1.500,- Kč / 1 rok. Po provedení stavby bude uzavřena smlouva o zřízení služebnosti na pozemek parc.č. 413, k.ú. Stádlo obec Štěpánov.

K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tedy podán:

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Hnojice schvaluje Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemku parc.č. 413 o celkové výměře 972 m<sup>2</sup>,



k.ú. Stádlo obec Štěpánov v rámci stavby „Cyklostezka Hnojice – Stádlo“ s Olomouckým krajem, IČO: 60609460 se sídlem Olomouc, Jeremenkova 40a, zastoupeným SSOK, p.o., IČO: 70960399 se sídlem Olomouc, Lipenská 120 a pověřuje místostarostku obce jejím podpisem – 7 hlasů pro.

➤ **Smlouva o právu provést stavbu -**

Předmětem této smlouvy je založení práva stavebníka provést stavbu „Cyklostezka Hnojice – Stádlo“ na pozemku parc.č. 413, k.ú. Stádlo obec Štěpánov a vlastník touto smlouvou povoluje stavebníkovi, tedy obci Hnojice provést stavbu cyklostezky.

K tomuto bodu nebyly vzneseny žádné připomínky a byl tedy podán:

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Hnojice schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 413, k.ú. Stádlo obec Štěpánov – stavba „Cyklostezka Hnojice – Stádlo“ s Olomouckým krajem, IČO: 60609460 se sídlem Olomouc, Jeremenkova 40a, zastoupeným SSOK, p.o., IČO: 70960399 se sídlem Olomouc, Lipenská 120 a pověřuje místostarostku obce jejím podpisem – 7 hlasů pro.

➤ **Nabídka focení vybraných míst obce dronem**

Místostarostka dala k projednání objednávku focení dronem za cenu cca 18.000,- Kč – bylo by vybráno 5-6 míst s dominantami naší obce za účelem propagace obce na webu či portálu Google Maps. Zastupitelstvo se k tomuto postavilo záporně s tím, že z důvodu pandemie COVID-19 není vůbec jasné, jak to bude s financemi v dalším průběhu roku a při lepší finanční situaci se tato služba může využít příští rok.

**O tomto bodu se nehlasovalo.**

➤ **Nabídka vysoutěžení lepších cen energií**

Místostarostka dále dala k projednání nabídku vysoutěžení lepších cen energií pro všechna odběrná místa elektrické energie a plynu – bude zahrnuta i Tělocvičná jednota Sokol Hnojice.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Hnojice schvaluje nabídku na vysoutěžení lepších cen energií za cenu 5.000,- Kč s DPH – 7 hlasů pro.

**13. Diskuse:**

██████████ – parkování aut. U sokolovny v křižovatce – týká se pozemků ,které jsou předělané ze zeleně na parkovací stání.

██████████ – dotázal se, zda by nešlo dát čerpadlo do studny. Josef Papica informoval, že na hřbitově není zdroj elektrické energie, tudíž bude provedena oprava pumpy.

██████████ – zeptal se, jak to vypadá s dodavatelem energie, ve kterém je obec Hnojice v soudním sporu. Tomáš Adam informoval, že celá tato záležitost je na delší dobu, jsme jedna ze stovek obcí, se kterými je veden spor.

██████████ – dotázala se, kde jsou dřevěné lavičky z parku a zda se tam nebudou vracet. Josef Papica informoval, že po rozbití betonu byly tyto lavičky uschovány a zatím se neplánuje jejich vrácení do parku.

██████████ – informoval přítomné, že se 6. 6. 2020 koná v Restauraci Základna v Hnojicích Valná hromada TJ Sokol Hnojice a že TJ Sokol Hnojice již zahájila provoz pátečního občerstvení na hřišti.

██████████ – dotázal se, jaký má obec názor na konání hodů. Zastupitelé se shodli, že se rozhodne podle situace, která bude panovat na konci července.

██████████ – informovala, že jsou nadměrně nahnuty šepíky na návsi – zda by se s tím nedalo něco dělat. Josef Papica informoval, že už je to 14 dní napraveno.

██████████ – dotázala se, zda obec nemá informace, co je to za službu na domě čp. 31. Místostarostka informovala, že je to soukromá firma a obec má minimum informací.

██████████ – dotázal se, zda je zastupitelstvo ochotno jednat o změně klidu v neděli. Jde o hrubé porušování obecně závazné vyhlášky. Místostarostka informovala, že bude vyhlášeno – nedodržení bude řešeno přestupkovou komisí.

██████████ – dotázala se, jak to vypadá s paní ██████████. Místostarostka informovala, že proběhne soud.

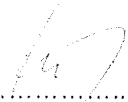
██████████ – dotázal se, jestli nestojí za zvážením oslovit p. Kašpárka, zda by nechtěl zvážit vzdání se mandátu.

14. Závěr – na závěr místostarostka všem přítomným zastupitelům i ostatním občanům poděkovala za účast na dnešním jednání a ukončila zasedání zastupitelstva obce ve 20:10 hodin.

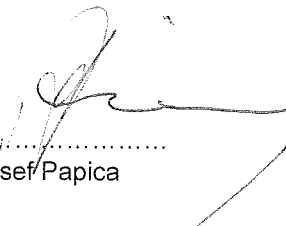
**Přílohy zápisu:**

1) Prezenční listina

Ověřovatelé zápisu:

  
.....  
místostarostka obce

  
.....  
Miroslav Kořenek

  
.....  
Josef Papica

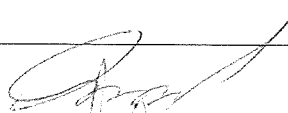
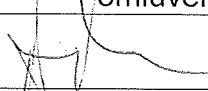

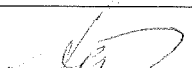
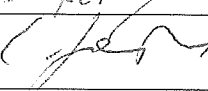


Zapsal: Ondřej Adam  
Zápis byl vyhotoven dne 2.6.2020



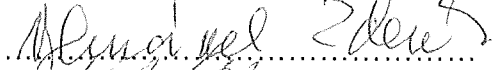
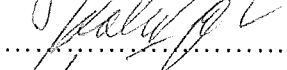
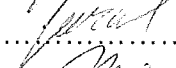
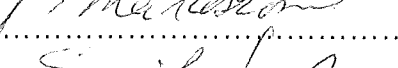
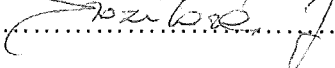
**Příloha č. 1**

Zápisu z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hnojice, konaného dne 25. 5.2020

**PREZENČNÍ LISTINA**

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:	Podpis:
Mgr. Tomáš Adam	
Blanka Adamová	omluvena
Václav Adam	
Igor Coufal	
Ing. Blanka Hežová	
Bc. Luděk Jašíček	
Libor Kašpárek	omluven
Miroslav Kořenek	
Josef Papica	

**Hosté z řad občanů:**

1.  .....
2.  .....
3.  .....
4.  .....
5.  .....
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....
11. ....
12. ....
13. ....
14. ....
15. ....
16. ....
17. ....
18. ....
19. ....
20. ....





## U S N E S E N Í č. 14-2020

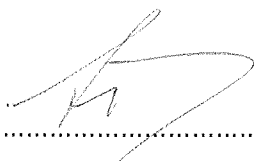
ze zasedání Zastupitelstva obce Hnojice, okres Olomouc,  
konaného dne 25. května 2020 v 19.<sup>00</sup> hodin v kanceláři Obecního úřadu

=====

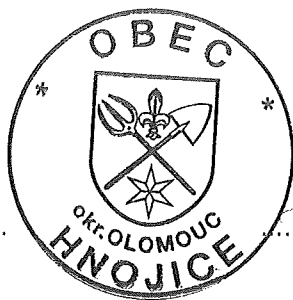
- 1/1 Zastupitelstvo obce Hnojice **schvaluje** ověřovatele zápisu – pana Miroslava Kořenka a pana Josefa Papicu
- 2/1 Zastupitelstvo obce Hnojice **schvaluje** program 14. zasedání ZO ve volebním období 2018 – 2022 ze dne 25. 5. 2020 bez připomínek
- 3/1 Zastupitelstvo obce Hnojice **bere na vědomí** zápis z 13. zasedání ZO, konaného dne 26.2. 2020 bez připomínek
- 4/1 Zastupitelstvo obce Hnojice **bere na vědomí** zprávu o kontrole plnění usnesení č. 13-2020 ze zasedání ZO ze dne 26.2.2020
- 5/1 Zastupitelstvo obce Hnojice **schvaluje** pravidla pro užívání pozemků ve vlastnictví obce k soukromým účelům – ZO **stanovuje** nájemné za dlouhodobé užívání pozemků v majetku obce Hnojice k soukromým účelům ve výši 5,- Kč / m<sup>2</sup> / 1 rok
- 6/1 Zastupitelstvo obce Hnojice **schvaluje** zveřejnění záměru směniti část pozemku parc.č. 547/2 - zahrada v k.ú. Hnojice ve vlastnictví obce Hnojice, Hnojice čp. 117, 785 01 Šternberk, IČ: 00298921 za část pozemku parc.č. 547/1 - os.plocha v k.ú. Hnojice s vlastníky tohoto pozemku dle GP č. 504-33/2020
- 7/1 Zastupitelstvo obce Hnojice **neschvaluje** Dodatek č. 15 ke Smlouvě o dílo č. 28050018 – [REDACTED]
- 8/1 Zastupitelstvo obce Hnojice **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene, číslo smlouvy: 9900103631\_1/VB – plynovodní přípojka na p.č. 771/8, k.ú. Hnojice se společností [REDACTED] a dále **schvaluje** jednorázovou úplatu za zřízení VB na pozemku p.č. 771/8, k.ú. Hnojice ve výši 1.500,- Kč
- 9/1 Zastupitelstvo obce Hnojice **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-8016350/VB/001 Hnojice, 2 RD, p.č. 4891, 4901-kNN,vVNN se společností [REDACTED] a.s.
- 10/1 Zastupitelstvo obce Hnojice **schvaluje** poskytnutí investiční dotace z rozpočtu obce Hnojice na rok 2020 pro TJ Sokol Hnojice ve výši 800.000,- Kč ke spolufinancování akce: „Rekonstrukce a modernizace Sokolovny TJ Sokol Hnojice“ – II. etapa s podmínkou, že uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace bude schváleno Zastupitelstvem obce po předložení podepsané smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 800.000,- Kč z Olomouckého kraje
- 11/1 Zastupitelstvo obce Hnojice **bere na vědomí** rozpočtová opatření č. 1-2020, č. 2-2020, č. 3-2020 a č. 4-2020 v rozpočtu obce Hnojice na rok 2020
- 12/1 Zastupitelstvo obce Hnojice **schvaluje** Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemku parc.č. 413 o celkové výměře 972 m<sup>2</sup>, k.ú. Stádlo obec Štěpánov v rámci stavby „Cyklostezka Hnojice – Stádlo“ s Olomouckým krajem, IČO: 60609460 se sídlem Olomouc, Jeremenkova 40a, zastoupeným SSOK, p.o., IČO: 70960399 se sídlem Olomouc, Lipenská 120 a **pověřuje** místostarostku obce jejím podpisem
- 12/2 Zastupitelstvo obce Hnojice **schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu na pozemku parc.č. 413, k.ú. Stádlo obec Štěpánov - stavba „Cyklostezka Hnojice – Stádlo“ s Olomouckým krajem, IČO: 60609460 se sídlem Olomouc, Jeremenkova 40a, zastoupeným SSOK, p.o.,

IČO: 70960399 se sídlem Olomouc, Lipenská 120 a pověřuje místostarostku obce jejím podpisem

12/3 Zastupitelstvo obce Hnojice schvaluje nabídku na vysoutěžení lepších cen energií za cenu 5.000,- Kč s DPH



Ing. Blanka Hežová  
místostarostka obce



Blanka Adamová  
starostka obce